El Curador Urbano Uno del Municipio de Ibagué,
en uso de las facultades conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015 Decretos modificatorios y

CONSIDERANDO:

Que INGRID KARINA GIRAL HERNANDEZ con C.C. 52.312.021, en calidad de apoderada de la INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS. con NIT. 900.180.976, radicó bajo el No. 73001-1-24-0472 del 30 de diciembre de 2024, solicitud de MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE del proyecto denominado "VITA" -Etapas 1, 2 y 3-, destinado a Vivienda multifamiliar de Interés Social Prioritario VIP, aprobado inicialmente mediante resolución No. 73001-1-23-0579 de noviembre 21 de 2023, consistente en modificar, ampliar, así: MODIFICAR puntos fijos de los interiores; áreas libres del urbanismo; totalidad del diseño estructural de las torres tipo -interior-, torres PMR -interior-, de la portería, cuarto de basuras, salón comunal y cuarto SETU; reducción longitud del cerramiento; supresión área subestación y planta eléctrica B, para un área total a modificar de 45.117,97m²; AMPLIAR los interiores para generación de balcones, aleros en cubierta del salón comunal y planta eléctrica, para un área total a ampliar de 3.227,83m²; y APROBAR PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, Etapa 1.

Que de acuerdo con el certificado de tradición matrícula inmobiliaria No. 350-295015 del 20 de diciembre de 2024, la sociedad INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS con NIT 900.180.976, es la titular de derecho real de dominio denominado Lote Sub Etapa 2 área útil Lote 21 Residencial VIP, ubicado en la vía al aeropuerto -Plan Parcial Santa Cruz- en la ciudad de Ibagué, ficha catastral global 00-01-0002-0111-000.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023, otorgó a INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS, Licencia de Construcción en las modalidades de OBRA NUEVA -Etapas 1, 2 y 3- del proyecto *"VITA"*; destinado a vivienda multifamiliar de interés social prioritario VIP; conformado por Cuarenta y Ocho (48) Torres en cinco (5) pisos con cubierta en placa de las cuales cuarenta y seis (46) Torres TIPO 1, en un área construida de 41.272,58m²; *y dos (02) torres* Tipo PMR, en un área construida de 1.798,40 m², para un área construida de 43.070,98m² y Áreas Comunales para un área total a construir de 45.102,66m² y CERRAMIENTO, en una longitud de 698.48ml. El proyecto se encuentra ubicado en el predio identificado como Lote Sub Etapa 2 área útil Lote 21 Residencial VIP ubicado en la vía al aeropuerto -Plan Parcial Santa Cruz- en la ciudad de Ibagué, con un área de neta urbanizable de 39.311,00m², equipamiento nivel local de 4.450,71m², índice de ocupación del 0.26; identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-295015 y ficha catastral global 00-01-0002-0111-000.

Que la resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023, tiene un plazo de treinta y seis (36) meses –para ejecutar las obras de construcción en las modalidades de obra nueva y cerramiento- contados a partir de la fecha de su ejecutoria, la cual se produjo el día 22 de diciembre de 2023.

Que el solicitante, mediante radicado No. 2510063 del 08 de enero de 2025, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, presentó fotografía de la valla instalada, en la que se advierte a terceros sobre la iniciación del trámite administrativo tendiente a la expedición de la licencia solicitada, en procura que éstos, si lo consideraban pertinente, se constituyeran en parte y pudieran hacer valer sus derechos en los términos previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, sin que ninguno se hiciera presente.

Que el proyecto fue revisado y observado mediante acta remitida con oficio No. 25100323, enviada mediante correo electrónico el 03 de febrero de 2025.

Que el solicitante, mediante escrito radicado en la oficina del Curador Urbano Uno bajo el No. 2510602 del 11 de febrero de 2025, requirió la ampliación del plazo para atender las observaciones del proyecto, término concedido por quince (15) días hábiles, mediante auto No. 73001-1-25-0113 del 11 de febrero de 2025, es decir hasta el 08 de abril de 2025.

Que el solicitante mediante radicado No. 2511436 del 07 de abril de 2025, presentó las correcciones a la solicitud.

Que de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto 1077 de 2015, el Curador Urbano Uno, mediante auto No. 73001-1-25-0330 del 16 de mayo de 2025, prorrogó por el término de veintidós (22) días hábiles, el plazo que tiene para resolver la solicitud, es decir hasta el dieciocho (18) de junio de 2025.

Que el constructor responsable del proyecto manifiesta que la construcción objeto del presente trámite cumple a cabalidad con las distancias mínimas de seguridad establecidas en la norma RETIE, dando cumplimiento a la Resolución No. 40117 del 02 de abril de 2024, emanada del Ministerio de Minas y Energía.

Que el solicitante presentó certificado de nomenclatura expedido por Planeación Municipal en el cual señala que la nomenclatura del predio objeto de la presente solicitud es **Calle 110 No. 13 B Sur-100, Calle 117 No. 13 B Sur-99 -Acceso Peatonal-, Calle 110 No. 13 B Sur-60, Calle 117 No. 13 B Sur-119 -Acceso Vehicular-.**

Que el parágrafo uno del artículo 2.2.6.1.1.1 del Decreto del Decreto 1077 de 2015 –Modificado por el Decreto 1783 de 2021, Art. 6°-, establece que: "*Las licencias urbanísticas y sus modalidades podrán ser objeto de prórrogas y modificaciones y revalidaciones.*", y a continuación define: "*…Se entiende por modificación de la licencia, la introducción de cambios urbanísticos, arquitectónicos o estructurales a un proyecto con licencia vigente, siempre y cuando cumplan con las normas urbanísticas, arquitectónicas y estructurales y no se afecten espacios de propiedad pública…*"
Las modificaciones de licencias vigentes se resolverán con fundamento en las normas urbanísticas y demás reglamentaciones que sirvieron de base para su expedición".

Que el Ingeniero Civil RICARDO LEON BONETT DIAZ con Matricula Profesional No. 0520269085, en calidad de REVISOR INDEPENDIENTE DEL DISEÑO ESTRUCTURAL adjunta memorial en el cual certifica que *"…como responsables de la revisión del diseño estructural del proyecto "Santa Cruz Vita", localizado en el municipio de Ibagué, departamento del Tolima; se presentan a continuación cada uno de los puntos requeridos en los numerales 3.6.2 y 3.6.3 de la resolución 0017 de 2017.*

1. *Avaluó de cargas utilizado.*
2. *Definición de los parámetros de diseño sísmico.*
3. *Procedimiento de análisis estructural empleado.*
4. *Verificación de las derivas y deflexiones verticales de la estructura.*
5. *Procedimientos de diseño de los miembros estructurales.*
6. *Procedimiento de diseño de la resistencia al fuego de los elementos estructurales.*
7. *Revisión de los Planos Estructurales.*
8. *Contenido de las especificaciones y recomendaciones de construcción.*
9. *Revisión del seguimiento de las recomendaciones del estudio geotécnico.*

Tras realizar el procedimiento de revisión descrito anteriormente, se concluye que el planteamiento estructural de la Torre 1 – Torre PMR (E1), Salón Comunal (E2), Tanque (E3), Setu (E5), subestación (E6) y Planta Eléctrica (E7) del proyecto "Santa Cruz Vita" se encuentra adecuado y cumple con los requisitos dados en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 y sus decretos complementarios. Este documento cumple con los requisitos mencionados en la resolución 17 del año 2017, numeral 3.6.2".

"...certifico bajo la gravedad de juramento que no tengo ninguna clase de relación laboral contractual con los propietarios y/o empresas responsables de la elaboración del diseño estructural, estudios geotécnicos y/o diseños de elementos no estructurales, así como con el titular de la licencia, que hacen parte de la solicitud de construcción del proyecto residencial "Vita" localizado en el municipio de Ibagué, departamento del Tolima. Adicionalmente declaro que no me encuentro impedido para realizar las labores de revisión de diseño estructural del proyecto del Asunto, de acuerdo con el régimen de incompatibilidades previsto en el artículo 14 de la Ley 1796 de 2016".

Que el Ingeniero Civil ALFONSO URIBE SARDIÑA con Matricula Profesional No. 25202-20489, mediante concepto de fecha 06 de febrero de 2025, aclara que las modificaciones tanto estructurales como arquitectónicas, no tiene ninguna repercusión directa en los cálculos y análisis del estudio geotécnico aprobado en la resolución No. 73001-1-23-0579, teniendo en cuenta que no se cambia el diseño de cimentación aprobado y las cargas se mantienen dentro de los parámetros.

Que en el diseño estructural de la edificación el profesional responsable se ciñe a las exigencias de la Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente de 2010 y a las recomendaciones respectivas del estudio de suelos aprobado mediante resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023, elaborados por el Ingeniero Civil ALFONSO URIBE SARDIÑA con Matricula Profesional No. 25202-20489.

Que el proyecto presentado cumple con las normas urbanísticas y arquitectónicas, de conformidad con lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen, complementen y demás normatividad que regule la materia, siendo el diseño espacial y estético responsabilidad del arquitecto proyectista.

Que revisada y estudiada la solicitud se encontró ajustada a las normas urbanísticas y arquitectónicas, especialmente a las contenidas en el Plan de Ordenamiento Territorial, -Decreto 0823 de 2014- normas complementarias -Acuerdo 009 de 2002-, a la resolución No. 73001-1-22-0549 del 02 de noviembre de 2022 "*Por la cual se concede una licencia de urbanización en la modalidad de desarrollo*", resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023 "*Por la cual se concede licencia de construcción en las modalidades de obra nueva y cerramiento*", y resolución No. 73001-1-24-0403 del 09 de agosto de 2024 "*Por medio de la cual se modifica una licencia de urbanización vigente*", expedidas por el Curador Urbano Uno de Ibagué.

Que los planos presentados se ajustan a lo establecido en la Ley 675 de 2001 y por tanto es viable otorgar visto bueno a los mismos, para ser sometidos al régimen de propiedad horizontal.

Que mediante oficio No. 25102362 del 18 de junio de 2025, el Curador Urbano Uno emitió pronunciamiento de viabilidad, de acuerdo a lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 2.2.6.1.2.3.1. del decreto 1077 de 2015, entregada el 26 de junio de 2025, de acuerdo con la constancia de entrega de correspondencia.

Que a la Secretaría de Planeación Municipal, se le informó de la viabilidad del proyecto y su posible participación en plusvalía, mediante oficio No. 25102591 remitido mediante correo electrónico el 07 de julio de 2025.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 13 del Decreto Municipal No. 1000-0696 del 06 de noviembre de 2014, "*Por el cual se define el procedimiento y se definen las competencias para el cálculo y liquidación de la participación en plusvalía en el municipio de Ibagué y se dictan otras disposiciones*", la Secretaría de Planeación Municipal, no ha remitido actos administrativos de determinación del efecto Plusvalía para su respectiva exigibilidad.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 83 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 181 del Decreto Ley 19 de 2012, "*Exigibilidad y cobro de la participación en plusvalía*", ésta sólo le será exigible al propietario

o poseedor del inmueble respecto del cual se haya liquidado e inscrito en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria un efecto de plusvalía, y para la presente solicitud, no se ha liquidado ni inscrito un efecto de plusvalía, como se puede evidenciar en el certificado de matrícula inmobiliaria del predio, con No. 350-295015 del 07 de julio de 2025.

Que la modificación de licencia vigente planteada, no implica incremento del área construida, razón por la cual no se exigió la acreditación del pago de impuesto de delineación urbana, para el área correspondiente a dicha modificación, de conformidad con lo establecido en el artículo primero del acuerdo 0001 del 14 de febrero de 2017 el cual determina que no habrá lugar al pago del impuesto de delineación urbana cuando se tramita modificación de licencia de construcción vigente.

Que mediante radicado No. 2513151 del 18 de julio de 2025, el solicitante presentó oficio 1340-2025-067053 del 18 de julio de 2025, expedido por la directora de Rentas de la Secretaría de Hacienda, en la cual certifica que INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ identificado con NIT. 900.180.976, allegó Certificado de Estratificación 1220-066544 del 17 de julio de 2025, expedido por la Secretaría de Planeación Municipal, en el cual el inmueble identificado con ficha catastral 00-01-0002-0111-000, se encuentra ubicado en un sector con Estrato Dos (2) Bajo. *De la misma manera el peticionario allegó la certificación a través de la cual acredita que la construcción del nuevo edificio o la refacción de los existentes, conforme a la licencia que ha solicitado, corresponde a los programas y soluciones de vivienda de interés prioritaria y/o vivienda de interés social dirigida a los estratos 1, 2 y 3, por lo cual se encuentra exento del pago del impuesto de delineación urbana en los términos del literal c) del artículo 2 del Acuerdo 010 de 2009.*

Que en virtud de lo anterior, al imperio de la ley y en cumplimiento al ordenamiento jurídico, el Curador Urbano Uno de Ibagué,

RESUELVE

Artículo 1.- **INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS** con NIT 900.180.976 por medio de su representante legal **JULIA AURORA RAMIREZ LUNA** con C.C. 65.755.397, para adelantar la **MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE** del proyecto VITA" -Etapas 1, 2 y 3-, destinado a vivienda multifamiliar de interés social prioritario VIP, aprobado mediante resolución **No. 73001-1-23-0579 de noviembre 21 de 2023**, expedida por el Curador Urbano Uno de Ibagué; consistente en **MODIFICACIÓN** puntos fijos de los interiores; de áreas libres del urbanismo; de la totalidad del diseño estructural de las torres tipo -interior-, torre PMR -interior-, de la portería, cuarto de basuras, salón comunal y cuarto SETU; reducción longitud del cerramiento; supresión área subestación y planta eléctrica B, para un área total a modificar de 45.117,97m²; **AMPLIACIÓN** de los interiores para generación de balcones, de los aleros en cubierta del salón comunal y planta eléctrica, para un área total a ampliar de 3.227,83m²; y **un área total a construida de 48.291,08m²**. El proyecto se encuentra ubicado -de acuerdo al certificado de nomenclatura expedido por la Secretaría de Planeación Municipal- en la **Calle 110 No. 13 B Sur-100, Calle 117 No. 13 B Sur-99 -Acceso Peatonal-, Calle 110 No. 13 B Sur-60, Calle 117 No. 13 B Sur-119 -Acceso Vehicular-** ubicado en la vía al aeropuerto -Plan Parcial Santa Cruz- en la ciudad de Ibagué, con un área de neta urbanizable de 39.311,29m², un índice de ocupación del 0.27; zonas verdes o recreativas 12.207,36m²; predio identificado con **matrícula inmobiliaria No. 350-295015 y ficha catastral global 00-01-0002-0111-000**; de acuerdo con los planos del proyecto arquitectónico diseñado inicialmente por el Arquitecto MARIO FERNANDO PRIETO VARGAS con Matrícula Profesional No. A25061999-79943926, modificado por el Arquitecto JUAN PABLO CADENA MOLANO con Matricula Profesional No. A25172006-80243777, diseño estructural con sus memorias de cálculo, elaborados por el Ingeniero Civil JORGE ALFREDO SANTANDER MOYA con Matricula Profesional No. 25202-82554, diseñador de los elementos No Estructurales el Ingeniero Civil ALEJANDRO TRUJILLO RIVAS con Matricula Profesional No. 17202-140906, Revisor Estructural Independiente el Ingeniero Civil RICARDO LEON BONETT DIAZ con Matricula Profesional No. 05202-69085.

Parágrafo 1.- Etapas de desarrollo del proyecto *"VITA"*:

	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3
ETAPAS DE DESARROLLO	Interior A-01 a la A-09	Interior PMR D-01	Futuro Desarrollo
	Interior B-01 a la B-08	Interior D-02 a la D-07	
	Interior C-02 a la C-07	Interior E-01 a la E-08	
	Interior PMR C-01	Interior F-01 a la F-09	
	Edificio Comunal (occ)	-	Edificio Comunal (ori)
	SETU A	SETU B	-
	Subestación A	-	
	Planta Eléctrica A		-
	Tanque A	Tanque B	-
TOTAL	24.165,33	23.510,59	615.16
	48.291,08		

Parágrafo 2.- La totalidad de planos (arquitectónicos, estructurales y de elementos No Estructurales), memorias de cálculo, aprobados mediante resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023, no tienen alguna validez y serán reemplazados por los planos (arquitectónicos, estructurales y de elementos No Estructurales), memorias de cálculo aprobados mediante la presente resolución.

Artículo 2.- El director de obra y/o constructor responsable de la ejecución de las obras qué trata la presente licencia será el Ingeniero Civil JUAN PABLO MUNERA con Matrícula Profesional No. 05202-228213, quien deberá garantizar que la construcción de las obras se ajuste a las especificaciones técnicas y diseños aprobados, ciñéndose en todo a las normas urbanísticas y arquitectónicas soporte para la expedición del presente acto administrativo, Normas Colombianas de diseño y Construcción Sismo – Resistente NSR – 10, la norma técnica de RETIE y demás normas complementarias.

Artículo 3.- La presente MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE, no modifica el plazo de la resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023.

Artículo 4.- Todos los artículos y parágrafos de la resolución No. 73001-1-23-0579 del 21 de noviembre de 2023 permanecen invariables.

Artículo 5.- Aprobar los planos presentados por **INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS**, con NIT 900.180.976-9 por medio de su representante legal **JULIA AURORA RAMIREZ LUNA** con C.C. 65.755.397; para someter al **REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**, en los términos señalados en la Ley 675 de 2001, del proyecto "VITA" -ETAPA 1-, destinado a Vivienda Multifamiliar de interés prioritario, conformado **por veinticuatro (24) interiores** en cinco (5) pisos con cubierta en placa y Zonas Comunales, **en un área total construida de 24.165,33m²;** con cuatrocientos (480) apartamentos; ciento quince (115) parqueaderos privados, cuarenta (40) parqueaderos para visitantes; sesenta (60) parqueaderos privados para motos, veintiocho (28) parqueaderos visitantes para motos y veintiún (21) cupos para bicicletas. Proyecto ubicado *-de acuerdo al certificado de nomenclatura expedido por la Secretaría de Planeación Municipal-* en la **Calle 110 No. 13 B Sur-100, Calle 117 No. 13 B Sur-99 -Acceso Peatonal-, Calle 110 No. 13 B Sur-60, Calle 117 No. 13 B Sur-119 -Acceso Vehicular-** ubicado en la vía al aeropuerto -Plan Parcial Santa Cruz- en la ciudad de Ibagué, identificado con **matrícula inmobiliaria No. 350-295015 y ficha catastral global 00-01-0002-0111-000.**

Parágrafo 1.- El siguiente cuadro muestra las áreas comunes y privadas del proyecto, para su constitución en Propiedad Horizontal:

DESCRIPCION	BIENES PRIVADOS		BIENES COMUNALES		AREA TOTAL	
	CONSTRUIDO m²	LIBRE m²	CONSTRUIDO m²	LIBRE m²	CONSTRUIDO m²	LIBRE m²
SÓTANO						
EDIFICIO TANQUE A						
MUROS, COLUMNAS, TANQUE DE AGUA POTABLE 1 Y TANQUE DE AGUA POTABLE 2			309,40		309,40	
TOTAL SÓTANO	0,00	0,00	309,40	0,00	309,40	0,00
PISO 1						
115 PARQUEADEROS SENCILLOS PARA RESIDENTES (INCLUIDOS 2 PARQUEADEROS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA), 40 PARQUEADEROS DE VISITANTES, 60 PARQUEADEROS DE MOTOS PARA RESIDENTES, 28 PARQUEADEROS DE MOTOS PARA VISITANTES Y 21 BICICLETEROS (CADA MODULO DE BICICLETERO ESTA COMPUESTO POR 10 CUPOS PARA BICICLETAS)						
INTERIOR A01						
APARTAMENTO 101	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 102	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 103	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 104	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A01	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A02						
APARTAMENTO 105	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 106	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 107	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 108	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A02	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A03						
APARTAMENTO 109	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 110	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 111	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 112	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A03	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A04						
APARTAMENTO 113	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 114	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 115	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 116	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A04	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A05						
APARTAMENTO 117	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 118	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 119	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 120	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A05	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A06						
APARTAMENTO 121	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 122	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 123	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 124	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A06	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A07						
APARTAMENTO 125	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 126	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 127	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 128	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A07	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A08						
APARTAMENTO 129	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 130	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 131	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 132	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A08	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR A09						
APARTAMENTO 133	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 134	36,87		3,75		40,62	

PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 135	36,87		3,75		40,62	
PLACA PROYECCION DE BALCON SEGUNDO PISO U. E.			2,48		2,48	
AREA LIBRE SIN CUBRIR U. E.				3,65		3,65
APARTAMENTO 136	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR A09	151,48	0,00	41,12	7,30	192,60	7,30
INTERIOR B01						
APARTAMENTO 101	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 102	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 103	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 104	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B01	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B02						
APARTAMENTO 105	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 106	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 107	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 108	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B02	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B03						
APARTAMENTO 109	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 110	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 111	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 112	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B03	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B04						
APARTAMENTO 113	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 114	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 115	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 116	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B04	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B05						
APARTAMENTO 117	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 118	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 119	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 120	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B05	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B06						
APARTAMENTO 121	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 122	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 123	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 124	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B06	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B07						
APARTAMENTO 125	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 126	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 127	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 128	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B07	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR B08						
APARTAMENTO 129	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 130	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 131	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 132	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR B08	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C01						
APARTAMENTO 101	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 102	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 103	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 104	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, CUARTO DE INSTRUMENTACION SISMICA, ASEO Y ESCALERA			22,95		22,95	
TOTAL INTERIOR C01	155,48	0,00	39,87	0,00	195,35	0,00
INTERIOR C02						
APARTAMENTO 105	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 106	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 107	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 108	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	

TOTAL INTERIOR C02	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C03						
APARTAMENTO 109	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 110	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 111	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 112	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR C03	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C04						
APARTAMENTO 113	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 114	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 115	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 116	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR C04	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C05						
APARTAMENTO 117	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 118	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 119	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 120	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR C05	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C06						
APARTAMENTO 121	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 122	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 123	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 124	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR C06	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
INTERIOR C07						
APARTAMENTO 125	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 126	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 127	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 128	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION, ASEO Y ESCALERA			20,20		20,20	
TOTAL INTERIOR C07	155,48	0,00	37,12	0,00	192,60	0,00
EDIFICIO COMUNAL (OCC)						
MUROS, COLUMNAS, DUCTOS, PORTERIA 1 CON COCINA Y BAÑO, SETU, CUARTO DE BASURAS, SALON MULTIPLE 1 CON COCINETA Y DEPOSTO, SALON MULTIPLE 2, OFICINA DISPONIBLE CON BAÑO, SERVICIOS PORTERIA, BAÑO, CCTV, LOBBY DE ACCESO, CASILLEROS, SALON COMUNAL, COCINETA SALON COMUNAL, BAÑO HOMBRES, BAÑO MUJERES, ASEO, DEPOSITO, BAÑO PMR HOMBRES, BAÑO PMR MUJERES, TRANSFORMADOR + CELDAS, TABLEROS GENERALES ZONAS COMUNES + TABLEROS GENERALES ETAPA 2 Y CIRCULACIONES			615,16		615,16	
EDIFICIO SETU A						
MUROS Y SETU			10,62		10,62	
EDIFICIO SUBESTACION A						
MUROS, TRANSFORMADOR + CELDAS Y TABLEROS GENERALES			22,11		22,11	
EDIFICIO PLANTA ELECTRICA A						
MUROS Y PLANTA ELECTRICA			17,47		17,47	
EDIFICIO TANQUE A						
MUROS, COLUMNAS Y ACCESO TANQUES			42,22		42,22	
ZONAS VERDES, CIRCULACIONES DESCUBIERTAS, SENDERO DE TROTE, PARQUE INFANTIL, CANCHA RECREATIVA, 2 ZONAS DE PERMANENCIA, 2 ZONAS DE BBQ, ARO DE BALONCESTO, 115 PARQUEADEROS SENCILLOS PARA RESIDENTES (INCLUIDOS 2 PARQUEADEROS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA), 40 PARQUEADEROS DE VISITANTES, 60 PARQUEADEROS DE MOTOS PARA RESIDENTES, 28 PARQUEADEROS DE MOTOS PARA VISITANTES Y 21 BICICLETEROS (CADA MODULO DE BICICLETERO ESTA COMPUESTO POR 10 CUPOS PARA BICICLETAS)				8.267,90		8.267,90

TOTAL PISO 1	3.695,52	0,00	1.637,21	8.333,60	5.332,73	8.333,60
PISO 2						
INTERIOR A01						
APARTAMENTO 201	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 202	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 203	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 204	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A01	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A02						
APARTAMENTO 205	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 206	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 207	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 208	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A02	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A03						
APARTAMENTO 209	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 210	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 211	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 212	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A03	155,48		37,47		192,95	

INTERIOR A04						
APARTAMENTO 213	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 214	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 215	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 216	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A04	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A05						
APARTAMENTO 217	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 218	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 219	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 220	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A05	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A06						
APARTAMENTO 221	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 222	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 223	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 224	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A06	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A07						
APARTAMENTO 225	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 226	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 227	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 228	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A07	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A08						
APARTAMENTO 229	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 230	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 231	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 232	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A08	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR A09						
APARTAMENTO 233	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 234	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 235	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 236	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A09	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B01						
APARTAMENTO 201	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 202	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 203	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 204	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B01	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B02						
APARTAMENTO 205	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 206	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 207	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 208	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B02	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B03						
APARTAMENTO 209	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 210	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 211	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 212	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B03	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B04						
APARTAMENTO 213	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 214	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 215	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 216	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B04	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B05						
APARTAMENTO 217	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 218	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 219	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 220	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B05	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B06						
APARTAMENTO 221	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 222	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 223	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 224	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B06	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B07						
APARTAMENTO 225	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 226	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 227	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 228	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B07	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR B08						
APARTAMENTO 229	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 230	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 231	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 232	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B08	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR C01						
APARTAMENTO 201	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 202	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 203	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 204	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
CUBIERTA SOBRE CUARTO DE INSTRUMENTACION SISMICA				2,75		2,75
TOTAL INTERIOR C01	155,48		37,47	2,75	192,95	2,75
INTERIOR C02						
APARTAMENTO 205	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 206	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 207	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 208	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C02	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR C03						
APARTAMENTO 209	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 210	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 211	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 212	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C03	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR C04						
APARTAMENTO 213	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 214	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 215	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 216	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C04	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR C05						
APARTAMENTO 217	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 218	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 219	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 220	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C05	155,48		37,47		192,95	

INTERIOR C06						
APARTAMENTO 221	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 222	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 223	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 224	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C06	155,48		37,47		192,95	
INTERIOR C07						
APARTAMENTO 225	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 226	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 227	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 228	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C07	155,48		37,47		192,95	
EDIFICIO COMUNAL (OCC)						
CUBIERTA				615,16		615,16
EDIFICIO SETU A						
CUBIERTA				10,62		10,62
EDIFICIO SUBESTACION A						
CUBIERTA				22,11		22,11
EDIFICIO PLANTA ELECTRICA A						
CUBIERTA				17,47		17,47
EDIFICIO TANQUE A						
CUBIERTA				42,22		42,22
TOTAL PISO 2	**3.731,52**	**0,00**	**899,28**	**710,33**	**4.630,80**	**710,33**
PISO 3						
INTERIOR A01						

APARTAMENTO 301	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 302	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 303	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 304	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A02						
APARTAMENTO 305	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 306	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 307	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 308	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A03						
APARTAMENTO 309	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 310	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 311	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 312	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A04						
APARTAMENTO 313	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 314	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 315	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 316	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A05						
APARTAMENTO 317	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 318	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 319	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 320	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A06						
APARTAMENTO 321	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 322	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 323	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 324	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A07						
APARTAMENTO 325	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 326	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 327	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 328	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A08						
APARTAMENTO 329	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 330	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 331	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 332	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A09						
APARTAMENTO 333	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 334	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 335	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 336	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A09	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B01						
APARTAMENTO 301	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 302	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 303	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 304	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00

INTERIOR B02						
APARTAMENTO 305	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 306	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 307	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 308	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B03						
APARTAMENTO 309	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 310	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 311	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 312	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B04						
APARTAMENTO 313	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 314	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 315	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 316	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B05						
APARTAMENTO 317	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 318	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 319	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 320	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B06						
APARTAMENTO 321	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 322	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 323	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 324	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B07						
APARTAMENTO 325	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 326	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 327	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 328	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B08						
APARTAMENTO 329	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 330	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 331	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 332	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C01						
APARTAMENTO 301	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 302	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 303	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 304	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C02						
APARTAMENTO 305	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 306	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 307	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 308	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C03						
APARTAMENTO 309	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 310	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 311	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 312	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00

INTERIOR C04						
APARTAMENTO 313	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 314	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 315	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 316	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C05						
APARTAMENTO 317	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 318	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 319	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 320	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C06						
APARTAMENTO 321	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 322	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 323	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 324	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C07						
APARTAMENTO 325	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 326	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 327	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 328	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
TOTAL PISO 3	**3.731,52**	**0,00**	**899,28**	**0,00**	**4.630,80**	**0,00**
PISO 4						
INTERIOR A01						
APARTAMENTO 401	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 402	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 403	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 404	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A02						
APARTAMENTO 405	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 406	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 407	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 408	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A03						
APARTAMENTO 409	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 410	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 411	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 412	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A04						
APARTAMENTO 413	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 414	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 415	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 416	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A05						
APARTAMENTO 417	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 418	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 419	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 420	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A06						
APARTAMENTO 421	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 422	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 423	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	

APARTAMENTO 424	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A07						
APARTAMENTO 425	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 426	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 427	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 428	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A08						
APARTAMENTO 429	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 430	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 431	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 432	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A09						
APARTAMENTO 433	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 434	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 435	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 436	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	

TOTAL INTERIOR A09	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B01						
APARTAMENTO 401	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 402	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 403	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 404	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B02						
APARTAMENTO 405	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 406	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 407	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 408	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B03						
APARTAMENTO 409	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 410	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 411	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 412	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B04						
APARTAMENTO 413	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 414	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 415	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 416	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B05						
APARTAMENTO 417	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 418	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 419	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 420	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B06						
APARTAMENTO 421	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 422	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 423	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 424	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B07						
APARTAMENTO 425	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 426	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 427	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 428	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B08						
APARTAMENTO 429	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 430	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 431	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 432	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C01						
APARTAMENTO 401	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 402	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 403	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 404	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C02						
APARTAMENTO 405	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 406	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 407	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 408	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	

TOTAL INTERIOR C02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C03						
APARTAMENTO 409	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 410	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 411	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 412	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C04						
APARTAMENTO 413	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 414	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 415	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 416	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C05						
APARTAMENTO 417	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 418	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 419	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 420	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C06						

APARTAMENTO 421	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 422	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 423	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 424	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C07						
APARTAMENTO 425	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 426	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 427	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 428	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
TOTAL PISO 4	**3.731,52**	**0,00**	**899,28**	**0,00**	**4.630,80**	**0,00**
PISO 5						
INTERIOR A01						
APARTAMENTO 501	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 502	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 503	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 504	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A02						
APARTAMENTO 505	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 506	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 507	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 508	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A03						
APARTAMENTO 509	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 510	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 511	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 512	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A04						
APARTAMENTO 513	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 514	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 515	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 516	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A05						
APARTAMENTO 517	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 518	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 519	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 520	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A06						
APARTAMENTO 521	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 522	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 523	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 524	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A07						
APARTAMENTO 525	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 526	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 527	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 528	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A08						
APARTAMENTO 529	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 530	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 531	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 532	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	

TOTAL INTERIOR A08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR A09						
APARTAMENTO 533	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 534	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 535	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 536	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR A09	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B01						
APARTAMENTO 501	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 502	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 503	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 504	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B02						
APARTAMENTO 505	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 506	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 507	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 508	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B03						

APARTAMENTO 509	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 510	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 511	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 512	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B04						
APARTAMENTO 513	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 514	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 515	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 516	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B05						
APARTAMENTO 517	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 518	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 519	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 520	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B06						
APARTAMENTO 521	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 522	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 523	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 524	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B07						

APARTAMENTO 525	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 526	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 527	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 528	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B07	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR B08						
APARTAMENTO 529	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 530	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 531	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 532	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR B08	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C01						
APARTAMENTO 501	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 502	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 503	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 504	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C01	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C02						
APARTAMENTO 505	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 506	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 507	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 508	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C02	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C03						
APARTAMENTO 509	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 510	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 511	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 512	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C03	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C04						
APARTAMENTO 513	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 514	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 515	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 516	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C04	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C05						
APARTAMENTO 517	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 518	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 519	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 520	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C05	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C06						
APARTAMENTO 521	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 522	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 523	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 524	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C06	155,48	0,00	37,47	0,00	192,95	0,00
INTERIOR C07						
APARTAMENTO 525	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 526	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 527	36,87		3,75		40,62	

BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
APARTAMENTO 528	36,87		3,75		40,62	
BALCON 1	2,00		0,48		2,48	
MUROS, DUCTOS, CIRCULACION Y ESCALERA			20,55		20,55	
TOTAL INTERIOR C07	**155,48**	**0,00**	**37,47**	**0,00**	**192,95**	**0,00**
TOTAL PISO 5	**3.731,52**	**0,00**	**899,28**	**0,00**	**4.630,80**	**0,00**
CUBIERTA						
INTERIOR A01						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A02						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A03						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A04						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A05						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A06						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A07						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A08						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR A09						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B01						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B02						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B03						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B04						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B05						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B06						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B07						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR B08						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C01						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C02						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C03						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C04						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C05						
CUBIERTA				192,60		192,60

INTERIOR C06						
CUBIERTA				192,60		192,60
INTERIOR C07						
CUBIERTA				192,60		192,60
TOTAL CUBIERTA	0,00	0,00	0,00	4.622,40	0,00	4.622,40
TOTAL ETAPA 1	18.621,60	0,00	5.543,73	13.666,33	24.165,33	13.666,33
SON SUS ALTURAS LIBRES:						
PISO 1 A PISO 4	2,30	VARIABLE				
PISO 5	2,48	VARIABLE				
TOTAL CONSTRUIDO:	24.165,33	M²				
AREA UTIL LOTE (en m²):	39.311,29	M²				
AREA UTIL DEL LOTE ETAPA 1 (en m²):	13.666,33	M²				

Parágrafo 2.- Por razones de seguridad, el original de la presente resolución y los planos aprobados mediante la misma, llevarán el sello seco distintivo del Curador Urbano Uno de Ibagué.

Parágrafo 3.- Los planos (arquitectónicos (50), estructurales y de elementos No Estructurales (104)), memorias de cálculo, hacen parte integral de la presente resolución.

Artículo 6.- Notificar el presente acto administrativo en los términos dispuestos en artículo 2.2.6.1.2.3.7 del decreto 1077 de 2015, en concordancia con lo establecido ley 1437 de 2011 *"Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo."*

Artículo 7.- Contra la presente resolución proceden los recursos en la vía gubernativa señalados en el Artículo 74 del CPACA, como son el de reposición ante el mismo Curador Urbano Uno y el de apelación, para ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Expedida en Ibagué, a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2025.

Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA
Curador Urbano Uno de Ibagué

En la fecha 04 AGO 2025 se notifica personalmente del contenido de la presente resolución al titular de la misma, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ella.

El notificado

Manuel Betancourt P.P.

JULIA AURORA RAMIREZ LUNA
C.C. 65.755.397
Representante Legal INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS

El notificador

BRAYAN STIVEN RINCON GARCIA

Proyecto: Luciana Guzmán Lugo
Sustanciador – Curaduría Urbana Uno de Ibagué

EL SUSCRITO CURADOR URBANO UNO DE IBAGUE
Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA
NIT. 93.361.855-7

Que el día 05 AGO 2025 quedó ejecutoriado el presente acto administrativo

Dada en Ibagué, a los 05 AGO 2025

FIRMA: _____