El Curador Urbano Uno del Municipio de Ibagué,
en uso de las facultades conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015 Decretos modificatorios y

CONSIDERANDO:

Que la Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS con NIT. 900.896.331, por medio de su representante legal suplente AIDA CONSTANZA FAJARDO ARBELAEZ con C.C. 51.579.519, -en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-, radicó bajo el No. 24-1-5256 del 05 de diciembre de 2024, solicitud de Visto Bueno de planos para la declaratoria destinación a propiedad horizontal del proyecto denominado Edificio MULTIPROPOSITO RFP MILLA 60, -correspondiente a la 3 Etapa del proyecto Torres RFP-, destinado a vivienda Multifamiliar con locales comerciales y oficinas; en diecisiete (17) pisos, sótano, semisótano, plataforma (parqueaderos), acceso a la cubierta -terraza- y zonas comunales; en un área total construida de 15.619,99m²; ubicado en la Calle 60 No. 9-75 TORRE MILLA 60 Etapa 3, identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-307844, 350-307845, 350-307853, 350-307854, 350-307856, 350-307857, 350-307898, 350-307899 y matricula inmobiliaria global -zonas comunes- 350-288690, ficha catastral global 01-08-0866-0002-901.

Que el Curador Urbano Dos de Ibagué, mediante resolución No. 73-001-2-18-0746 del 20 de diciembre de 2018, otorgó Licencia de Construcción en la modalidad de AMPLIACIÓN, a la sociedad RFP CONSTRUCTORA SAS, para efectuar la construcción del EDIFICIO MULTIPROPÓSITO destinado a Locales Comerciales, Aparta estudios y Oficinas, de diecisiete (17) pisos con sótano, semisótano y cubierta en placa - terraza, del proyecto denominado "TORRES RFP"; con un área total construida de 12,890.34m², ubicado en la Avenida 60 No. 13-09 de la Urbanización Piedrapintada en la ciudad de Ibagué, matrícula inmobiliaria No. 350-188832 y ficha catastral No. 01-08-0866-0002-901.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante resolución No. 73001-1-21-0572 del 28 de octubre de 2021, otorgó licencia a la Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS, para adelantar la MODIFICACIÓN de la licencia de construcción vigente aprobada mediante resolución No. 73-001-2-18-0746 del 20 de diciembre de 2018 expedida por el Curador Urbano Dos de Ibagué.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante resolución No. 73001-1-23-0149 del 24 de marzo de 2023, otorgó a la Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS, *-en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-*, Licencia de Construcción en la modalidad de Ampliación del Edificio MULTIPROPOSITO RFP MILLA 60, correspondiente a la 3 Etapa del proyecto Torres RFP; consistente en la construcción de los pisos 11 al 17 con acceso a la cubierta -terraza- destinados a vivienda multifamiliar y oficinas-, con un área para vivienda de 4.189,55m², un área para oficinas de 633.90m², para un área de ampliación de 4.823,45m² y un área total construida del proyecto de 15.619,99m²; un índice de ocupación total *–Torres I, II y III-* de 0.97 y un índice de construcción de 15.37; con cincuenta y dos (52) aparta estudios y una (1) oficina; distribuidos: Piso 11 al Piso 15, nueve (9) aparta estudios; Piso 16, siete (7) aparta estudios y zona comunal -cancha de squash- Piso 17, oficinas. El proyecto está ubicado -de acuerdo al certificado de nomenclatura expedido por la Secretaría de Planeación Municipal- en la Calle 60 No. 9-75 lote reserva futuro desarrollo 3 Etapa, con área de 1.157,98m², identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-288690 y ficha catastral global 01-08-0866-0002-901.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante resolución No. 73001-1-24-0033 del 24 de enero de 2024, otorgó licencia a la Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS -en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-, para adelantar la MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE, aprobada mediante resolución No. 73001-1-23-0149 del 24 de marzo de 2023; consistente en la generación de depósitos en los niveles 11 al 13 y redistribución de los espacios diseñados en el piso 17 para generar seis (6) oficinas; y Licencia de Construcción en la modalidad de MODIFICACION, consistente en la Redistribución de celdas de parqueo en sótano,

semisótano y plataforma; Reubicación de depósitos en sótano y generación de espacio para planta eléctrica; Incremento en el número de parqueaderos inicialmente aprobados y generación de depósitos en los niveles 4 al 10.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, por medio de la resolución No. 73001-1-25-0035 del 15 de enero de 2025, otorgó licencia a la Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS con NIT. 900.896.331, por medio de su representante legal suplente AIDA CONSTANZA FAJARDO ARBELAEZ con C.C. 51.579.519, -en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-, para adelantar la MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE, aprobada mediante resolución No. 73001-1-23-0149 del 24 de marzo de 2023; -modificada mediante resolución No. 73001-1-24-0033 del 24 de enero de 2024-; expedidas por el Curador Urbano Uno de Ibagué; consistente en la Redistribución de los apartaestudios 1303-1304 / 1305-1306 / 1308-1309, -piso 13-, para generar tres apartamentos; Redistribución de los Apartaestudios 1508-1509, -piso 15- para generar un apartamento; en un área a intervenir de 902.16m² y un área a modificar de 4.823,45m². El proyecto está ubicado en la Calle 60 No. 9-75 TORRE MILLA 60 Etapa 3; identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-307935, 350-307936, 350-307937, 350-307938, 350-307940, 350-307941, 350-307961, 350-307962 y matricula inmobiliaria global -zonas comunes- 350-288690, ficha catastral global 01-08-0866-0002-901.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, por medio de la resolución No. 73001-1-25-0035 del 15 de enero de 2025, emitió a favor de Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS con NIT. 900.896.331, por medio de su representante legal suplente AIDA CONSTANZA FAJARDO ARBELAEZ con C.C. 51.579.519, -en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-, Licencia de Construcción en la modalidad de MODIFICACION, consistente en la redistribución de los apartaestudios 508-509, -piso 5-, para generar un apartamento; Redistribución de los apartaestudios 605-606 y 608-609 -Piso 6-, generando dos apartamentos y Redistribución de los apartaestudios 1002-1003, -Piso 10- para generar un apartamento, en un área a modificar de 440.48m²; para un total de noventa y nueve (99) apartaestudios y ocho (8) apartamentos. El proyecto está ubicado en la Calle 60 No. 9-75 TORRE MILLA 60 Etapa 3, identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-307844, 350-307845, 350-307853, 350-307854, 350-307856, 350-307857, 350-307898, 350-307899 y matricula inmobiliaria global -zonas comunes- 350-288690, ficha catastral global 01-08-0866-0002-901.

Que los planos presentados se ajustan a lo establecido en la Ley 675 de 2001 y por tanto es viable otorgar visto bueno a los mismos, para ser sometidos al régimen de propiedad horizontal.

RESUELVE

Artículo 1.- Aprobar los planos presentados por la Sociedad **RFP CONSTRUCTORES SAS** con NIT. 900.896.331, por medio de su representante legal suplente **AIDA CONSTANZA FAJARDO ARBELAEZ** con C.C. 51.579.519, -en calidad de Fideicomitente del FIDEICOMISO RFP MILLA 60-; para someter al **REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**, en los términos señalados en la Ley 675 de 2001, el denominado Edificio MULTIPROPOSITO RFP MILLA 60, correspondiente a la 3 Etapa del proyecto Torres RFP, destinado a vivienda Multifamiliar con locales comerciales y oficinas; en diecisiete (17) pisos, con sótano, semisótano, plataforma (parqueaderos), acceso a la cubierta -terraza- y zonas comunales; **en un área total construida de 15.619,99m²;** con noventa y nueve (99) apartaestudios y ocho (8) apartamentos, cinco (5) locales comerciales y seis (6) oficinas; ciento dieciséis (116) parqueaderos, de los cuales para apartaestudios corresponden: noventa y siete (97) privados y uno (1) para personas con movilidad reducida; para apartamentos: cuatro (4) privados; para locales comerciales: seis (6) de visitantes, seis (6) dobles de visitantes y uno (1) para personas con movilidad; para oficinas: un (1) para personas con movilidad reducida; proyecto ubicado en la Calle 60 No. 9-75 TORRE MILLA 60 Etapa 3, identificado con matrícula inmobiliaria No. 350-307844, 350-307845, 350-307853, 350-307854, 350-307856, 350-307857, 350-307898, 350-307899 y matricula inmobiliaria global -zonas comunes- 350-288690, ficha catastral global 01-08-0866-0002-901.

Parágrafo 1.- El siguiente cuadro muestra las áreas comunes y privadas del proyecto, para su constitución en Propiedad Horizontal:

APROBACION PROPIEDAD HORIZONTAL									
NIVEL	ITEMS	ÁREA CONSTRUIDA					AREA LIBRE		
		COMUN M2		COMUN DE USO EXCLUSIVO	PRIVADA M2	TOTAL	COMUN	COMUN ESENCIAL	PRIVADA
SOTANO	DEPOSITO	1	0,00	0,00	3,26	3,26	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	2	0,00	0,00	1,75	1,75	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	3	0,00	0,00	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	4	0,00	0,00	1,66	1,66	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	5	0,00	0,00	1,62	1,62	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	6	0,00	0,00	1,60	1,60	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	7	0,00	0,00	1,66	1,66	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	8	0,22	0,00	2,40	2,62	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	9	0,95	0,00	5,97	6,92	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	10	0,00	0,00	4,31	4,31	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	11	0,00	0,00	2,23	2,23	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	12	0,00	0,00	2,42	2,42	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	13	0,00	0,00	4,19	4,19	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	14	0,00	0,00	3,31	3,31	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	15	0,00	0,00	4,11	4,11	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	16	0,00	0,00	3,81	3,81	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	17	0,00	0,00	2,55	2,55	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	18	0,00	0,00	2,28	2,28	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	19	0,00	0,00	2,94	2,94	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	20	0,00	0,00	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	21	0,00	0,00	3,24	3,24	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	22	0,00	0,00	3,99	3,99	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	23	0,06	0,00	2,81	2,87	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	24	0,00	0,00	2,70	2,70	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	1	0,00	0,00	11,38	11,38	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	2	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	3	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	4	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	5	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	6	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	7	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	8	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	9	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00

	PARQUEADERO APTAEST.	10	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	11	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	12	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	13	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	14	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	15	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	16	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	17	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	18	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	19	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	20	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	21	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	22 - 22A	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	23 - 23A	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	24	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	25	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	26	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	27	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	28	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	29	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	30	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	31	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	32	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO, CIRCULACIONES PEATONALES Y VEHUICULARES, ESCALERAS, ASCENSORES, CUARTOS TECNICOS	705,51		0,00	0,00	705,51	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL	**706,74**		**0,00**	**451,24**	**1.157,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
SEMISOTANO	DEPOSITO	25	0,00	0,00	4,19	4,19	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	26	0,00	0,00	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	27	0,00	0,00	3,24	3,24	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	28	0,00	0,00	3,99	3,99	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	29	0,00	0,00	3,26	3,26	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	30	0,00	0,00	1,75	1,75	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	31	0,00	0,00	4,46	4,46	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	32	0,17	0,00	3,66	3,83	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	33	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	34	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	35	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00

	PARQUEADERO APTAEST.	36	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	37	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO PMR APTAEST.		0,00	0,00	17,10	17,10	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	38	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	39	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	40	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	41	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	42	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	43	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	44	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	45	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	46	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	47	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	48	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	49	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	50	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	51	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	52	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	53	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	54	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	55	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	56	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	57	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	58	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	59	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	60	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	61	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	62	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	LOCAL 3		8,90	0,00	72,25	81,15	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO, CIRCULACIONES PEATONALES Y VEHUICULARES, ESCALERAS, ASCENSORES, CUARTOS TECNICOS		695,01	0,00	0,00	695,01	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**704,08**	**0,00**	**453,90**	**1.157,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 1	LOCAL COMERCIAL 1		14,70	0,00	492,60	507,30	0,00	0,00	0,00
	LOCAL COMERCIAL 2		15,38	0,00	339,72	355,10	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	68	1,86	0,00	13,62	15,48	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	67	3,24	0,00	45,26	48,50	0,00	0,00	0,00

	ÁREA PUNTO FIJO, CIRCULACIONES PEATONALES Y VEHUICULARES, ESCALERAS, ASCENSORES, CUARTOS TECNICOS	231,60		0,00	0,00	231,60	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL	**266,78**		**0,00**	**891,20**	**1.157,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 2 (LOCALES - PARQ.)	PARQUEADERO APTAEST.	63 - 63A	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	64 - 64A	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	65	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	66	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	67	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	68	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	69	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	70	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	71	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO PMR OFICINAS	0,00		0,00	17,10	17,10	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	72	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	73	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	74	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	75	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	76	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	LOCAL COMERCIAL 1	17,30		0,00	419,02	436,32	0,00	0,00	0,00
	LOCAL COMERCIAL 2	7,96		0,00	155,77	163,73	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO, CIRCULACIONES PEATONALES Y VEHUICULARES, ESCALERAS, ASCENSORES, CUARTOS TECNICOS	539,64		0,00	0,00	539,64	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL	**564,90**		**0,00**	**771,89**	**1.336,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PLATAFORMA (PARQUEADROS)	DEPOSITO	33	0,00	0,00	5,70	5,70	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	34	0,00	0,00	5,70	5,70	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	35	0,00	0,00	4,92	4,92	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	36	0,00	0,00	4,92	4,92	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	77	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	78	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	79	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	80	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	81	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	82	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	83	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	84	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	85	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00

	PARQUEADERO APTAEST.	86	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	87	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	88	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	89	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	90	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	91	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	92	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	93	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	94	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	95	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO PMR LOCALES	0,00		0,00	17,10	17,10	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	96	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	97	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	98	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	99	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	100	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO APTAEST.	101	0,00	0,00	11,25	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	1	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	2	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	3	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	4	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	5	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	6	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	7	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	8	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	9	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	10	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	11	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	PARQUEADERO VISITANTES LOCALES	12	11,25	0,00	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO, CIRCULACIONES PEATONALES Y VEHUICULARES, ESCALERAS, ASCENSORES, CUARTOS TECNICOS	803,42		0,00	0,00	803,42	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL	**938,42**		**0,00**	**319,59**	**1.258,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
SUB TOTAL ÁREA DE NIVELES DE PARQUEADEROS		**3.180,92**		**0,00**	**2.887,82**	**6.068,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

APROBACION PROPIEDAD HORIZONTAL										
NIVEL	ITEMS		ÁREA CONSTRUIDA				ÁREA LIBRE			
			ÁREA PRIVADA	COMÚN DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	PRIVADA	COMÚN ESENCIAL	COMÚN	TOTAL ÁREA LIBRE
PISO 4	Torre Milla 60 apartaestudio	401	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	402	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	403	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	404	33,78	8,36	5,68	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	405	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	406	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	407	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	408	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	409	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	37	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	38	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	39	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,05**	**49,22**	**250,13**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 5	Torre Milla 60 apartaestudio	501	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	502	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	503	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	504	33,78	8,30	5,74	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	505	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	506	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	507	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	508-509	100,73	7,94	15,51	124,18	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	40	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	41	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	42	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**377,11**	**49,16**	**249,13**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 6	Torre Milla 60 apartaestudio	601	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	602	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	603	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	604	33,78	8,36	5,68	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	605-606	89,41	12,98	11,36	113,75	0,00	0,00	0,00	0,00

	Torre Milla 60 apartaestudio	607	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	608-609	100,05	7,94	16,19	124,18	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	43	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	44	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	45	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	187,71	187,71	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,85**	**49,22**	**249,33**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 7	Torre Milla 60 apartaestudio	701	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	702	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	703	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	704	33,78	8,30	5,74	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	705	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	706	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	707	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	708	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	709	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	46	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	47	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	48	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,05**	**49,16**	**250,19**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 8	Torre Milla 60 apartaestudio	801	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	802	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	803	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	804	33,78	8,36	5,68	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	805	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	806	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	807	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	808	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	809	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	49	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	50	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	51	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,05**	**49,22**	**250,13**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 9	Torre Milla 60 apartaestudio	901	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	902	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	903	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00

	Torre Milla 60 apartaestudio	904	33,78	8,30	5,74	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	905	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	906	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	907	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	908	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	909	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	52	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	53	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	54	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,05**	**49,16**	**250,19**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 10	Torre Milla 60 apartaestudio	1001	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	1002-1003	59,62	8,96	9,79	78,37	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1004	33,78	8,36	5,68	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1005	43,83	7,43	6,89	58,15	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1006	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1007	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1008	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1009	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	55	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	56	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	57	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	181,75	181,75	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**380,93**	**49,28**	**245,19**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 11	Torre Milla 60 apartaestudio	1101	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1102	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1103	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1104	33,78	8,30	5,74	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1105	39,88	7,43	6,65	53,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1106	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1107	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1108	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1109	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	58	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	59	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	60	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00

	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	185,94	185,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**376,05**	**49,16**	**250,19**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 12	Torre Milla 60 apartaestudio	1201	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1202	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1203	29,60	4,48	4,80	38,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1204	33,78	8,36	5,68	47,82	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1205	43,83	7,43	6,89	58,15	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1206	49,11	5,55	6,90	61,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1207	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1208	48,64	5,36	9,67	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1209	51,03	2,58	6,90	60,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	61	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	62	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	63	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	181,75	181,75	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**380,00**	**49,22**	**246,18**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 13	Torre Milla 60 apartaestudio	1301	43,12	5,65	10,43	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1302	29,09	4,42	5,98	39,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	1303-1304	64,15	12,78	9,77	86,70	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	1305-1306	94,46	12,98	12,27	119,71	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1307	44,95	5,39	7,18	57,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	1308-1309	100,19	7,94	16,05	124,18	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	64	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	65	2,25	0,00	0,00	2,25	0,00	0,00	0,00	0,00
	DEPOSITO	66	2,30	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	181,75	181,75	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**382,81**	**49,16**	**243,43**	**675,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 14	Torre Milla 60 apartaestudio	1401	51,55	0,00	7,65	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1402	43,84	0,00	5,69	49,53	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1403	35,17	0,00	2,89	38,06	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1404	39,53	0,00	2,58	42,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1405	50,94	0,00	2,26	53,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1406	59,98	0,00	3,24	63,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1407	66,79	0,00	6,47	73,26	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1408	57,84	0,00	5,83	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1409	62,07	0,00	5,35	67,42	0,00	0,00	0,00	0,00

	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	184,78	184,78	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**467,71**	**0,00**	**226,74**	**694,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 15	Torre Milla 60 apartaestudio	1501	51,55	0,00	7,65	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1502	43,84	0,00	5,69	49,53	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1503	35,17	0,00	2,89	38,06	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1504	39,53	0,00	2,58	42,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1505	43,83	0,00	14,32	58,15	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1506	59,98	0,00	3,24	63,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1507	66,79	0,00	6,47	73,26	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartamento	1508-1509	121,63	0,00	9,46	131,09	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	179,83	179,83	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**462,32**	**0,00**	**232,13**	**694,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 16	Torre Milla 60 apartaestudio	1601	51,55	0,00	7,65	59,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1604	45,32	0,00	4,18	49,50	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1605	43,83	0,00	14,32	58,15	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1606	59,98	0,00	3,24	63,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1607	66,79	0,00	6,47	73,26	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1608	57,84	0,00	5,83	63,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre Milla 60 apartaestudio	1609	62,07	0,00	5,35	67,42	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	260,03	260,03	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**387,38**	**0,00**	**307,07**	**694,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
PISO 17	OFICINA	1	52,55	0,00	1,39	53,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	OFICINA	2	64,48	0,00	1,89	66,37	0,00	0,00	0,00	0,00
	OFICINA	3	59,68	0,00	1,08	60,76	0,00	0,00	0,00	0,00
	OFICINA	4	54,28	0,00	0,40	54,68	0,00	0,00	0,00	0,00
	OFICINA	5	136,03	0,00	3,49	139,52	0,00	0,00	0,00	0,00
	OFICINA	6	30,78	0,00	1,68	32,46	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÁREA PUNTO FIJO (CIRCULACIONES, ESCALERAS, ASCENSORES)		0,00	0,00	226,17	226,17	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**397,80**	**0,00**	**236,10**	**633,90**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TERRAZA	TERRAZA		0,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUBTOTAL		**0,00**	**0,00**	**80,00**	**80,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTALES			**5.493,16**	**491,96**	**3.566,13**	**9.551,25**	-	-	-	-

SUBTOTAL AREA CONSTRUIDA NIVELES DE PARQUEDEROS-LOCALES-DEPOSITOS	**6.068,74**
SUBTOTAL ÁREA CONSTRUIDO NIVELES DE VIVIENDA-OFICINA	**9.551,25**
	15.619,99

AREAS CONSOLIDADAS									
ITEMS					AREA LIBRE				TOTAL ÁREA COSTRUIDA X PISO
	ÁREA COMÚN	COMÚN DE USO EXCLUSIVO	ÁREA PRIVADA	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	COMÚN	COMÚN ESENCIAL	PRIVADA	TOTAL	
PLANTA SOTANO N-6.10	706,74	0	451,24	1.157,98	0	0	0	0	1.157,98
PLANTA SEMISOTANO N-3.05	704,08	0	453,9	1.157,98	0	0	0	0	1.157,98
PLANTA PRIMER PISO(LOCALES) N+- 0.00	266,78	0	891,2	1.157,98	0	0	0	0	1.157,98
PLANTA LOCALES-PARQUEADEROS N+4.15	564,9	0	771,89	1.336,79	0	0	0	0	1.336,79
PLANTA PLATAFORMA PARQUEADEROS N+7.15	938,42	0	319,59	1.258,01	0	0	0	0	1.258,01
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 4	250,13	49,22	376,05	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 5	249,13	49,16	377,11	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 6	249,33	49,22	376,85	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 7	250,19	49,16	376,05	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 8	250,13	49,22	376,05	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 9	250,19	49,16	376,05	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 10	245,19	49,28	380,93	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 11	250,19	49,16	376,05	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 12	246,18	49,22	380	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 13	243,43	49,16	382,81	675,40	0	0	0	0	675,40
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 14	226,74	0	467,71	694,45	0	0	0	0	694,45
PLANTA APARTAESTUDIOS PISO 15	232,13	0	462,32	694,45	0	0	0	0	694,45
PLANTA APARTAESTUDIOS-CANCHA DE SQUASH PISO 16	307,07	0	387,38	694,45	0,00	0,00	0,00	0	694,45
PLANTA OFICINAS PISO 17	236,10	0	397,80	633,90	0,00	0,00	0,00	0	633,90
PLANTA TERRAZA	80,00	0,0	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0	80,00
								TOTAL ÁREA CONSTRUIDA EN ETAPA 3	15.619,99
AREAS LOTE TORRES RFP									1157,98

SUBTOTAL ÁREA COMUN	6747,054
SUBTOTAL ÁREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	491,96
SUBTOTAL AREA PRIVADA	8380,975
	15619,99

Parágrafo 2.- Por razones de seguridad, el original de la presente resolución y los planos aprobados mediante la misma, llevarán el sello seco distintivo del Curador Urbano Uno de Ibagué.

Parágrafo 3.- Los planos arquitectónicos, hacen parte integral de la presente resolución.

Artículo 2.- Contra la presente resolución proceden los recursos en la vía gubernativa señalados en el Artículo 74 del CPACA, como son el de reposición ante el mismo Curador Urbano Uno y el de apelación, para ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Expedida en Ibagué, a los veintitrés (23) días del mes de enero de 2025.

Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA
Curador Urbano Uno de Ibagué

En la fecha 23 ENE 2025 se notifica personalmente del contenido de la presente resolución al titular de la misma, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ella.

El notificado

AIDA CONSTANZA FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 51.579.519
Representante Legal suplente
Sociedad RFP CONSTRUCTORES SAS

El notificador

OSCAR FELIPE OSPINA TRUJILLO

Proyecto: Antonio Florián Lozano
Abogado-Curaduría Urbana Uno de Ibagué

EL SUSCRITO CURADOR URBANO UNO DE IBAGUE
Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA
NIT. 93.361.855-7

Que el día 24 ENE 2025 quedó ejecutoriado el presente acto administrativo

Dada en Ibagué, a los 24 ENE 2025

FIRMA: _____