

**(Septiembre 03 de 2015)****Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad  
Horizontal**

El Curador Urbano Uno del Municipio de Ibagué,  
en uso de las facultades conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1469 de 2010 y el Decreto 1077 de 2015 y

**CONSIDERANDO:**

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante resolución No. 73001-1-14-0065 del 19 de Marzo de 2014, autorizó a sociedad P Y Z INVERSIONES COMERCIALES LTDA con NIT. 830.133.430-6 y al señor MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN con C.C. 19.459.536, para adelantar una construcción del proyecto denominado "ie& TORREON EMPRESARIAL – ie& TORREON SANTA MONICA", conformado por tres (3) torres destinadas a uso mixto en conjunto cerrado, dos torres en once pisos (Torres 2 y 3) y una en doce pisos (Torre 1), con tres sótanos para parqueaderos, zonas comunales, doce (12) locales comerciales los cuales están ubicados en las "Torres 1 y 2" y setenta y siete (77) oficinas ubicadas en la "Torre 1", incluida la piscina y el cerramiento del conjunto en una longitud de 46.99 ml; con un área construida para comercio y servicios de 4,061.60 m<sup>2</sup> y un área para vivienda de 21,899.04 m<sup>2</sup>, para un total a construir de 25,960.64 m<sup>2</sup>, con sesenta y cuatro (64) apartaestudios, noventa y siete (97) apartamentos, trescientos cuarenta y seis (346) parqueaderos distribuidos así: ciento noventa y uno (191) parqueaderos privados para vivienda, ochenta y ocho (88) parqueaderos privados para comercio y servicios, treinta y tres (33) parqueaderos de visitantes para vivienda y treinta y cuatro (34) parqueaderos de visitantes para comercio y servicios y ocho (8) para discapacitados los cuales están incluidos dentro de los parqueaderos de visitantes, proyecto a desarrollar en el predio ubicado en la Carrera 6 No. 53-54 de la Urbanización Piedrapintada en la ciudad de Ibagué, con un área total de lote de 3,761.28 m<sup>2</sup>, y un área a ceder por afectación de 588.48 m<sup>2</sup>, para un área útil de 3,172.80 m<sup>2</sup>, con matrícula inmobiliaria No. 350-100796 y ficha catastral 01-08-0885-0001-000.

Que posteriormente, el Curador Urbano Dos de Ibagué, mediante resolución No. 73-001-2-15-0134 del 26 de Febrero de 2015, otorgó licencia de construcción en la modalidad AMPLIACION, MODIFICACION y REDISEÑO ESTRUCTURAL a la Sociedad P y Z INVERSIONES COMERCIALES LTDA, y al señor MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN, a través de la sociedad MULTICONSTRUCCIONES JP S.A. representada legalmente por el señor LUIS ALVARO JIMENEZ PARADA, en calidad de Fideicomitente, para efectuar la Ampliación en un área de 2,451.07 m<sup>2</sup>, Modificación en un área de 3,621.85 m<sup>2</sup> y Rediseño Estructural del proyecto denominado "TORREON EMPRESARIAL ie& CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MONICA", quedando conformado por tres (3) torres destinadas a uso mixto en conjunto cerrado, una torre de once (11) pisos (Torre 3) y dos torres en doce pisos (Torre 1 y 2) con cuatro sótanos para parqueaderos, zonas comunales, catorce (14) locales comerciales los cuales están ubicados en las "Torres 1 y 2" y setenta y siete (77) oficinas ubicadas en la "Torre 1", área social, ciento veinte (120) apartaestudios, setenta y cinco (75) apartamentos, cuatrocientos catorce (414) parqueaderos distribuidos así: doscientos cincuenta y siete (257) parqueaderos privados para vivienda, ciento un (101) parqueaderos privados para comercio y servicios, veintisiete (27) parqueaderos de visitantes para vivienda, veintinueve (29) parqueaderos de visitantes para comercio y servicios y cinco (5) para discapacitados los cuales están incluidos dentro de los parqueaderos de visitantes, para un área total de construcción del proyecto 28,364.14 m<sup>2</sup>.

Que el Curador Urbano Dos de Ibagué, mediante resolución No. 73-001-2-15-434 del 03 de Julio de 2015, modifico el texto de la resolución No. 73-001-2-15-0134 de Febrero 26 de 2015, en lo referente a corregir el área

M.D

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

de ampliación del proyecto, el cual queda de 2,403.50 m<sup>2</sup>, para un área total de construcción del proyecto de 28,364.14 m<sup>2</sup>.

Que mediante resolución No. 73001-1-15-0196 del 09 de Julio de 2015, el Curador Urbano Uno de Ibagué, aprobó los planos del proyecto denominado "TORREON EMPRESARIAL ie& CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MONICA", a fin de someterla al REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, en los términos señalados en la Ley 675 de 2001.

Que de acuerdo con el certificado de tradición matricula inmobiliaria No. 350-100796 del 20 de Agosto de 2015 la Sociedad FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA con NIT. 800.150.280-0, como vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado "FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO TORREON E.I.", es la propietaria del predio ubicado en la Carrera 6 No. 53-54 de la Urbanización Piedrapintada en la ciudad de Ibagué, con ficha catastral 01-08-0885-0001-000.

Que el señor FELIPE GONZALEZ PAEZ con C.C. 19.361.474, actuando en calidad de representante legal de la Sociedad FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, autoriza la solicitud presentada por EL FIDEICOMITENTE, esto es, la sociedad MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S. y en su nombre al Arquitecto LUIS ALVARO JIMENEZ PARADA con C.C. 19.125.410, para realizar el trámite y notificación de la resolución de propiedad horizontal objeto de la solicitud.

Que el señor LUIS ALVARO JIMENEZ PARADA, representante legal de la sociedad MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S con NIT. 860.523.122-5, actuando en calidad de apoderado y/o autorizado, radicó bajo el No. 73001-1-15-0407 del 21 de Agosto del 2015, la solicitud de modificación del Visto Bueno de planos para la declaratoria de destinación a propiedad horizontal del mencionado proyecto, en cuanto a:

- "1. En los achurados de propiedad horizontal iniciales se encuentra un cuadro de referencias de achurados, en el que se lee "BIENES COMUNES ESENCIALES DE USO EXCLUSIVO", en los planos que solicitamos nos aprueben se lee "BIENES COMUNES DE USO EXCLUSIVO", se eliminó la expresión "esenciales", sin cambiar los achurados.*
- 2. En la Torre Uno (1) se determinó la placa de cubierta como "BIEN COMÚN DE USO EXCLUSIVO".*
- 3. En el cuadro de áreas se trasladaron los depósitos comunes de uso exclusivo, de la columna "Área Común Esencial" a la columna "Área Común Construida NO Esencial" y se adicionaron cinco depósitos que erróneamente no se habían incluido, estos figuran en los planos inicialmente aprobados, el área de estos depósitos estaba incluida dentro de los bienes comunes esenciales".*

Que los planos presentados se ajustan a lo establecido en la Ley 675 de 2001 y por tanto es viable otorgar la modificación al visto bueno a los mismos, para ser sometidos al régimen de propiedad horizontal.

**RESUELVE**

**Artículo 1.-** Aprobar la modificación de los planos de la **PROPIEDAD HORIZONTAL** presentada por la Sociedad **FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA "FIDUCIARIA BANCOLOMBIA"** con NIT. 800.150.280-0, la cual está destinada al proyecto denominado "**TORREON EMPRESARIAL ie & CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MONICA**", conformado por tres (3) torres destinadas a uso mixto en conjunto cerrado, una torre de once (11) pisos (**Torre 3**) y dos torres en doce pisos (**Torre 1 y 2**) con cuatro sótanos para parqueaderos, zonas comunales, catorce (14) locales comerciales los cuales están ubicados en las "Torres 1 y 2" y setenta y siete (77) oficinas ubicadas en la "Torre 1", área social, ciento veinte (120) apartaestudios, setenta y

*LM*

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269****(Septiembre 03 de 2015)****Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

cinco (75) apartamentos, cuatrocientos catorce (414) parqueaderos distribuidos así: doscientos cincuenta y siete (257) parqueaderos privados para vivienda, ciento un (101) parqueaderos privados para comercio y servicios, veinte siete (27) parqueaderos de visitantes para vivienda, veintinueve (29) parqueaderos de visitantes para comercio y servicios y cinco (5) para discapacitados los cuales están incluidos dentro de los parqueaderos de visitantes, levantada en el predio de su propiedad ubicado Carrera 6 No. 53-54 de la Urbanización Piedrapintada en la ciudad de Ibagué, con matrícula inmobiliaria No. 350-100796 y ficha catastral Q1-08-0885-0001-000, y un área total de construcción de 28,364.14 m<sup>2</sup>.

**Parágrafo 1.-** El siguiente cuadro muestra las áreas comunes y privadas del proyecto modificado, para su constitución en Propiedad Horizontal:

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
<b>SÓTANO -4</b>							
Parqueadero 318	20.70			20.70			
Parqueadero 319	20.70			20.70			
Parqueadero 320	20.70			20.70			
Parqueadero 321	20.70			20.70			
Parqueadero 322	21.15			21.15			
Parqueadero 323	22.32			22.32			
Parqueadero 324	22.32			22.32			
Parqueadero 325	20.70			20.70			
Parqueadero 326	11.16			11.16			
Parqueadero 327	12.50			12.50			
Parqueadero 328	12.50			12.50			
Parqueadero 329	13.25			13.25			
Parqueadero 330	10.35			10.35			
Parqueadero 331	10.35			10.35			
Parqueadero 332	10.35			10.35			
Parqueadero 333	10.58			10.58			
Parqueadero 334	10.58			10.58			
Parqueadero 335	10.58			10.58			
Parqueadero 336	11.61			11.61			
Parqueadero 337	11.61			11.61			
Parqueadero 338	10.35			10.35			
Parqueadero 339	11.61			11.61			
Parqueadero 340	11.61			11.61			
Parqueadero 341	10.58			10.58			
Parqueadero 342	10.58			10.58			
Parqueadero 343	10.58			10.58			
Parqueadero 344	10.35			10.35			
Parqueadero 345	10.35			10.35			
Parqueadero 346	10.35			10.35			
Parqueadero 347	11.93			11.93			
Parqueadero 348	10.35			10.35			
Parqueadero 349	10.35			10.35			
Parqueadero 350	10.35			10.35			
Parqueadero 351	10.58			10.58			
Parqueadero 352	10.58			10.58			
Parqueadero 353	10.58			10.58			
Parqueadero 354	11.61			11.61			
Parqueadero 355	11.61			11.61			
Parqueadero 356	10.35			10.35			

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero 357	10.35			10.35			
Parqueadero 358	10.35			10.35			
Depósito 237 (uso exclusivo)			1.84	1.84			
Depósito 238 (uso exclusivo)			3.38	3.38			
Depósito 239 (uso exclusivo)			3.31	3.31			
Depósito 240 (uso exclusivo)			3.40	3.40			
Depósito 241 (uso exclusivo)			2.65	2.65			
Depósito 242 (uso exclusivo)			2.39	2.39			
Depósito 243 (uso exclusivo)			2.96	2.96			
Depósito 244 (uso exclusivo)			2.96	2.96			
Depósito 245 (uso exclusivo)			2.96	2.96			
Depósito 246 (uso exclusivo)			2.96	2.96			
Depósito 247 (uso exclusivo)			1.85	1.85			
Depósito 248 (uso exclusivo)			3.43	3.43			
Depósito 249 (uso exclusivo)			2.10	2.10			
Depósito 250 (uso exclusivo)			2.10	2.10			
Depósito 251 (uso exclusivo)			2.10	2.10			
Depósito 252 (uso exclusivo)			1.76	1.76			
Depósito 253 (uso exclusivo)			2.71	2.71			
Depósito 254 (uso exclusivo)			2.58	2.58			
Depósito 255 (uso exclusivo)			2.58	2.58			
Depósito 256 (uso exclusivo)			2.35	2.35			
Depósito 257 (uso exclusivo)			2.77	2.77			
Depósito 258 (uso exclusivo)			1.74	1.74			
Depósito 259 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 260 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 261 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 262 (uso exclusivo)			2.18	2.18			
Depósito 263 (uso exclusivo)			2.19	2.19			
Depósito 264 (uso exclusivo)			2.28	2.28			
Depósito 265 (uso exclusivo)			2.28	2.28			
Depósito 266 (uso exclusivo)			2.28	2.28			
Depósito 267 (uso exclusivo)			2.28	2.28			
Depósito 268 (uso exclusivo)			2.27	2.27			
Depósito 269 (uso exclusivo)			2.28	2.28			
Estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, rampas, escaleras y parqueaderos visitantes.			616.54	616.54			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>530.06</b>		<b>697.94</b>	<b>1228.00</b>			
<b>SÓTANO -3</b>							
Parqueadero 210	11.23			11.23			
Parqueadero 211	11.18			11.18			
Parqueadero 212	11.09			11.09			
Parqueadero 213	11.09			11.09			
Parqueadero 214	10.63			10.63			
Parqueadero 215	10.63			10.63			
Parqueadero 216	10.63			10.63			
Parqueadero 217	10.63			10.63			
Parqueadero 218	10.63			10.63			
Parqueadero 219	10.86			10.86			
Parqueadero 220	11.41			11.41			
Parqueadero 221	11.41			11.41			
Parqueadero 222	10.63			10.63			
Parqueadero 223	10.63			10.63			
Parqueadero 224	10.63			10.63			
Parqueadero 225	10.95			10.95			

FM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269****(Septiembre 03 de 2015)****Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero 226	10.63			10.63			
Parqueadero 227	10.67			10.67			
Parqueadero 228	10.67			10.67			
Parqueadero 229	10.35			10.35			
Parqueadero 230	10.35			10.35			
Parqueadero 231	10.35			10.35			
Parqueadero 232	10.92			10.92			
Parqueadero 233	10.92			10.92			
Parqueadero 234	10.47			10.47			
Parqueadero 235	10.47			10.47			
Parqueadero 236	10.47			10.47			
Parqueadero 237	10.47			10.47			
Parqueadero 238	10.47			10.47			
Parqueadero 239	10.65			10.65			
Parqueadero 240	11.28			11.28			
Parqueadero 241	11.28			11.28			
Parqueadero 242	12.65			12.65			
Parqueadero 243	10.35			10.35			
Parqueadero 244	10.35			10.35			
Parqueadero 245	10.35			10.35			
Parqueadero 246	10.35			10.35			
Parqueadero 247	10.35			10.35			
Parqueadero 248	10.86			10.86			
Parqueadero 249	11.13			11.13			
Parqueadero 250	11.41			11.41			
Parqueadero 251	11.41			11.41			
Parqueadero 252	10.76			10.76			
Parqueadero 253	10.58			10.58			
Parqueadero 254	10.58			10.58			
Parqueadero 255	10.58			10.58			
Parqueadero 256	10.58			10.58			
Parqueadero 257	10.35			10.35			
Parqueadero 258	10.35			10.35			
Parqueadero 259	10.35			10.35			
Parqueadero 260	10.62			10.62			
Parqueadero 261	10.53			10.53			
Parqueadero 262	10.53			10.53			
Parqueadero 263	11.61			11.61			
Parqueadero 264	11.61			11.61			
Parqueadero 265	10.35			10.35			
Parqueadero 266	10.35			10.35			
Parqueadero 267	10.53			10.53			
Parqueadero 268	10.53			10.53			
Parqueadero 269	10.80			10.80			
Parqueadero 270	11.25			11.25			
Parqueadero 271	11.25			11.25			
Parqueadero 272	10.35			10.35			
Parqueadero 273	10.35			10.35			
Parqueadero 274	10.35			10.35			
Parqueadero 275	11.61			11.61			
Parqueadero 276	11.61			11.61			
Parqueadero 277	10.53			10.53			
Parqueadero 278	10.53			10.53			
Parqueadero 279	10.62			10.62			
Parqueadero 280	10.35			10.35			
Parqueadero 281	10.35			10.35			
Parqueadero 282	10.35			10.35			

FM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida ND Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero 283	20.70			20.70			
Parqueadero 284	10.35			10.35			
Parqueadero 285	10.35			10.35			
Parqueadero 286	10.58			10.58			
Parqueadero 287	10.58			10.58			
Parqueadero 288	10.58			10.58			
Parqueadero 289	10.35			10.35			
Parqueadero 290	10.35			10.35			
Parqueadero 291	10.35			10.35			
Parqueadero 292	10.35			10.35			
Parqueadero 293	10.35			10.35			
Parqueadero 294	10.35			10.35			
Parqueadero 295	10.35			10.35			
Parqueadero 296	10.35			10.35			
Parqueadero 297	10.35			10.35			
Parqueadero 298	10.35			10.35			
Parqueadero 299	10.35			10.35			
Parqueadero 300	10.35			10.35			
Parqueadero 301	10.35			10.35			
Parqueadero 302	10.35			10.35			
Parqueadero 303	10.35			10.35			
Parqueadero 304	10.35			10.35			
Parqueadero 305	10.35			10.35			
Parqueadero 306	11.93			11.93			
Parqueadero 307	10.35			10.35			
Parqueadero 308	10.35			10.35			
Parqueadero 309	12.75			12.75			
Parqueadero 310	12.00			12.00			
Parqueadero 311	11.04			11.04			
Parqueadero 312	11.73			11.73			
Parqueadero 313	12.50			12.50			
Parqueadero 314	11.73			11.73			
Parqueadero 315	11.73			11.73			
Parqueadero 316	13.68			13.68			
Parqueadero 317	14.25			14.25			
Depósito 157 (uso exclusivo)			2.26	2.26			
Depósito 158 (uso exclusivo)			2.26	2.26			
Depósito 159 (uso exclusivo)			3.60	3.60			
Depósito 160 (uso exclusivo)			3.60	3.60			
Depósito 161 (uso exclusivo)			3.96	3.96			
Depósito 162 (uso exclusivo)			4.19	4.19			
Depósito 163 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 164 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 165 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 166 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 167 (uso exclusivo)			3.53	3.53			
Depósito 168 (uso exclusivo)			3.66	3.66			
Depósito 169 (uso exclusivo)			4.04	4.04			
Depósito 170 (uso exclusivo)			4.08	4.08			
Depósito 171 (uso exclusivo)			3.40	3.40			
Depósito 172 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 173 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 174 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 175 (uso exclusivo)			3.59	3.59			
Depósito 176 (uso exclusivo)			3.13	3.13			
Depósito 177 (uso exclusivo)			3.04	3.04			

EM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Depósito 178 (uso exclusivo)			4.91	4.91			
Depósito 179 (uso exclusivo)			3.30	3.30			
Depósito 180 (uso exclusivo)			2.94	2.94			
Depósito 181 (uso exclusivo)			2.77	2.77			
Depósito 182 (uso exclusivo)			2.78	2.78			
Depósito 183 (uso exclusivo)			2.18	2.18			
Depósito 184 (uso exclusivo)			3.03	3.03			
Depósito 185 (uso exclusivo)			3.13	3.13			
Depósito 186 (uso exclusivo)			2.32	2.32			
Depósito 187 (uso exclusivo)			2.32	2.32			
Depósito 188 (uso exclusivo)			2.56	2.56			
Depósito 189 (uso exclusivo)			5.98	5.98			
Depósito 190 (uso exclusivo)			3.16	3.16			
Depósito 191 (uso exclusivo)			3.15	3.15			
Depósito 192 (uso exclusivo)			5.36	5.36			
Depósito 193 (uso exclusivo)			1.89	1.89			
Depósito 194 (uso exclusivo)			1.39	1.39			
Depósito 195 (uso exclusivo)			4.25	4.25			
Depósito 196 (uso exclusivo)			5.93	5.93			
Depósito 197 (uso exclusivo)			5.23	5.23			
Depósito 198 (uso exclusivo)			2.87	2.87			
Depósito 199 (uso exclusivo)			2.87	2.87			
Depósito 200 (uso exclusivo)			2.92	2.92			
Depósito 201 (uso exclusivo)			4.33	4.33			
Depósito 202 (uso exclusivo)			2.70	2.70			
Depósito 203 (uso exclusivo)			2.70	2.70			
Depósito 204 (uso exclusivo)			2.70	2.70			
Depósito 205 (uso exclusivo)			2.53	2.53			
Depósito 206 (uso exclusivo)			3.30	3.30			
Depósito 207 (uso exclusivo)			2.25	2.25			
Depósito 208 (uso exclusivo)			3.54	3.54			
Depósito 209 (uso exclusivo)			2.31	2.31			
Depósito 210 (uso exclusivo)			1.85	1.85			
Depósito 211 (uso exclusivo)			3.73	3.73			
Depósito 212 (uso exclusivo)			2.66	2.66			
Depósito 213 (uso exclusivo)			2.38	2.38			
Depósito 214 (uso exclusivo)			1.78	1.78			
Depósito 215 (uso exclusivo)			3.11	3.11			
Depósito 216 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 217 (uso exclusivo)			1.88	1.88			
Depósito 218 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 219 (uso exclusivo)			3.78	3.78			
Depósito 220 (uso exclusivo)			3.78	3.78			
Depósito 221 (uso exclusivo)			6.38	6.38			
Depósito 222 (uso exclusivo)			5.08	5.08			
Depósito 223 (uso exclusivo)			3.04	3.04			
Depósito 224 (uso exclusivo)			3.04	3.04			
Depósito 225 (uso exclusivo)			3.26	3.26			
Depósito 226 (uso exclusivo)			2.44	2.44			
Depósito 227 (uso exclusivo)			2.49	2.49			
Depósito 228 (uso exclusivo)			2.07	2.07			
Depósito 229 (uso exclusivo)			2.38	2.38			
Depósito 230 (uso exclusivo)			2.93	2.93			
Depósito 231 (uso exclusivo)			1.84	1.84			
Depósito 232 (uso exclusivo)			3.24	3.24			
Depósito 233 (uso exclusivo)			6.47	6.47			

M-7

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Depósito 234 (uso exclusivo)			2.94	2.94			
Depósito 235 (uso exclusivo)			2.81	2.81			
Depósito 236 (uso exclusivo)			2.53	2.53			
Estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, rampas, escaleras, parqueaderos visitantes y tanques de almacenamiento de agua.			1662.23	1662.23			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1178.11</b>		<b>1921.34</b>	<b>3099.45</b>			
<b>SÓTANO -2</b>							
Parqueadero 102	11.23			11.23			
Parqueadero 103	11.18			11.18			
Parqueadero 104	11.09			11.09			
Parqueadero 105	11.09			11.09			
Parqueadero 106	10.63			10.63			
Parqueadero 107	10.63			10.63			
Parqueadero 108	10.63			10.63			
Parqueadero 109	10.63			10.63			
Parqueadero 110	10.63			10.63			
Parqueadero 111	10.86			10.86			
Parqueadero 112	11.41			11.41			
Parqueadero 113	11.41			11.41			
Parqueadero 114	10.63			10.63			
Parqueadero 115	10.63			10.63			
Parqueadero 116	10.63			10.63			
Parqueadero 117	10.76			10.76			
Parqueadero 118	10.76			10.76			
Parqueadero 119	10.67			10.67			
Parqueadero 120	10.67			10.67			
Parqueadero 121	10.35			10.35			
Parqueadero 122	10.35			10.35			
Parqueadero 123	10.35			10.35			
Parqueadero 124	12.65			12.65			
Parqueadero 125	11.28			11.28			
Parqueadero 126	11.28			11.28			
Parqueadero 127	10.65			10.65			
Parqueadero 128	10.47			10.47			
Parqueadero 129	10.47			10.47			
Parqueadero 130	10.47			10.47			
Parqueadero 131	10.47			10.47			
Parqueadero 132	10.47			10.47			
Parqueadero 133	10.47			10.47			
Parqueadero 134	10.58			10.58			
Parqueadero 135	10.58			10.58			
Parqueadero 136	10.58			10.58			
Parqueadero 137	10.58			10.58			
Parqueadero 138	10.76			10.76			
Parqueadero 139	11.41			11.41			
Parqueadero 140	11.41			11.41			
Parqueadero 141	11.13			11.13			
Parqueadero 142	10.86			10.86			
Parqueadero 143	10.35			10.35			
Parqueadero 144	10.35			10.35			
Parqueadero 145	11.50			11.50			
Parqueadero 146	11.50			11.50			
Parqueadero 147	10.35			10.35			
Parqueadero 148	10.35			10.35			
Parqueadero 149	10.35			10.35			

Fm

RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269

(Septiembre 03 de 2015)

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero 150	10.62			10.62			
Parqueadero 151	10.53			10.53			
Parqueadero 152	10.53			10.53			
Parqueadero 153	11.61			11.61			
Parqueadero 154	11.61			11.61			
Parqueadero 155	10.35			10.35			
Parqueadero 156	10.35			10.35			
Parqueadero 157	10.53			10.53			
Parqueadero 158	10.53			10.53			
Parqueadero 159	10.80			10.80			
Parqueadero 160	10.35			10.35			
Parqueadero 161	10.35			10.35			
Parqueadero 162	10.35			10.35			
Parqueadero 163	11.61			11.61			
Parqueadero 164	11.61			11.61			
Parqueadero 165	10.53			10.53			
Parqueadero 166	10.53			10.53			
Parqueadero 167	10.62			10.62			
Parqueadero 168	10.35			10.35			
Parqueadero 169	10.35			10.35			
Parqueadero 170	10.35			10.35			
Parqueadero 171	10.35			10.35			
Parqueadero 172	10.35			10.35			
Parqueadero 173	10.35			10.35			
Parqueadero 174	10.58			10.58			
Parqueadero 175	10.58			10.58			
Parqueadero 176	10.58			10.58			
Parqueadero 177	10.35			10.35			
Parqueadero 178	10.35			10.35			
Parqueadero 179	10.35			10.35			
Parqueadero 180	10.35			10.35			
Parqueadero 181	10.35			10.35			
Parqueadero 182	11.25			11.25			
Parqueadero 183	11.25			11.25			
Parqueadero 184	10.35			10.35			
Parqueadero 185	10.35			10.35			
Parqueadero 186	10.35			10.35			
Parqueadero 187	10.35			10.35			
Parqueadero 188	10.35			10.35			
Parqueadero 189	10.35			10.35			
Parqueadero 190	10.35			10.35			
Parqueadero 191	10.35			10.35			
Parqueadero 192	10.35			10.35			
Parqueadero 193	10.35			10.35			
Parqueadero 194	10.35			10.35			
Parqueadero 195	10.35			10.35			
Parqueadero 196	10.35			10.35			
Parqueadero 197	11.93			11.93			
Parqueadero 198	10.35			10.35			
Parqueadero 199	10.35			10.35			
Parqueadero 200	10.35			10.35			
Parqueadero 201	13.39			13.39			
Parqueadero 202	11.06			11.06			
Parqueadero 203	11.06			11.06			
Parqueadero 204	11.73			11.73			
Parqueadero 205	12.50			12.50			
Parqueadero 206	11.73			11.73			

W-7

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero 207	11.73			11.73			
Parqueadero 208	11.39			11.39			
Parqueadero 209	11.84			11.84			
Depósito 84 (uso exclusivo)			2.26	2.26			
Depósito 85 (uso exclusivo)			2.26	2.26			
Depósito 86 (uso exclusivo)			3.60	3.60			
Depósito 87 (uso exclusivo)			3.60	3.60			
Depósito 88 (uso exclusivo)			3.96	3.96			
Depósito 89 (uso exclusivo)			4.19	4.19			
Depósito 90 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 91 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 92 (uso exclusivo)			3.48	3.48			
Depósito 93 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 94 (uso exclusivo)			3.53	3.53			
Depósito 95 (uso exclusivo)			3.66	3.66			
Depósito 96 (uso exclusivo)			4.04	4.04			
Depósito 97 (uso exclusivo)			4.08	4.08			
Depósito 98 (uso exclusivo)			3.40	3.40			
Depósito 99 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 100 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 101 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 102 (uso exclusivo)			3.59	3.59			
Depósito 103 (uso exclusivo)			3.13	3.13			
Depósito 104 (uso exclusivo)			3.04	3.04			
Depósito 105 (uso exclusivo)			4.91	4.91			
Depósito 106 (uso exclusivo)			3.30	3.30			
Depósito 107 (uso exclusivo)			2.94	2.94			
Depósito 108 (uso exclusivo)			2.77	2.77			
Depósito 109 (uso exclusivo)			1.89	1.89			
Depósito 110 (uso exclusivo)			1.73	1.73			
Depósito 111 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 112 (uso exclusivo)			1.88	1.88			
Depósito 113 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 114 (uso exclusivo)			2.70	2.70			
Depósito 115 (uso exclusivo)			2.70	2.70			
Depósito 116 (uso exclusivo)			2.01	2.01			
Depósito 117 (uso exclusivo)			1.96	1.96			
Depósito 118 (uso exclusivo)			1.96	1.96			
Depósito 119 (uso exclusivo)			2.02	2.02			
Depósito 120 (uso exclusivo)			2.08	2.08			
Depósito 121 (uso exclusivo)			2.78	2.78			
Depósito 122 (uso exclusivo)			2.78	2.78			
Depósito 123 (uso exclusivo)			22.15	22.15			
Depósito 124 (uso exclusivo)			6.38	6.38			
Depósito 125 (uso exclusivo)			3.50	3.50			
Depósito 126 (uso exclusivo)			3.53	3.53			
Depósito 127 (uso exclusivo)			3.15	3.15			
Depósito 128 (uso exclusivo)			3.55	3.55			
Depósito 129 (uso exclusivo)			2.92	2.92			
Depósito 130 (uso exclusivo)			2.77	2.77			
Depósito 131 (uso exclusivo)			2.77	2.77			
Depósito 132 (uso exclusivo)			3.12	3.12			
Depósito 133 (uso exclusivo)			4.89	4.89			
Depósito 134 (uso exclusivo)			3.29	3.29			
Depósito 135 (uso exclusivo)			4.12	4.12			
Depósito 136 (uso exclusivo)			2.51	2.51			

EM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**

**(Septiembre 03 de 2015)**

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Depósito 137 (uso exclusivo)			2.82	2.82			
Depósito 138 (uso exclusivo)			2.72	2.72			
Depósito 139 (uso exclusivo)			2.72	2.72			
Depósito 140 (uso exclusivo)			3.99	3.99			
Depósito 141 (uso exclusivo)			2.65	2.65			
Depósito 142 (uso exclusivo)			2.65	2.65			
Depósito 143 (uso exclusivo)			2.65	2.65			
Depósito 144 (uso exclusivo)			2.33	2.33			
Depósito 145 (uso exclusivo)			2.45	2.45			
Depósito 146 (uso exclusivo)			5.93	5.93			
Depósito 147 (uso exclusivo)			4.25	4.25			
Depósito 148 (uso exclusivo)			1.89	1.89			
Depósito 149 (uso exclusivo)			1.39	1.39			
Depósito 150 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 151 (uso exclusivo)			2.16	2.16			
Depósito 152 (uso exclusivo)			1.78	1.78			
Depósito 153 (uso exclusivo)			3.09	3.09			
Depósito 154 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 155 (uso exclusivo)			2.08	2.08			
Depósito 156 (uso exclusivo)			2.21	2.21			
Estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, rampas, escaleras, parqueaderos visitantes, cuartos para subestación y plantas eléctricas y depósito de canecas.			1600.31	1600.31			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1164.00</b>		<b>1841.07</b>	<b>3005.07</b>			
<b>SÓTANO -1</b>							
Parqueadero O-1	10.63			10.63			
Parqueadero O-2	10.63			10.63			
Parqueadero O-3	10.86			10.86			
Parqueadero O-4	11.41			11.41			
Parqueadero O-5	11.41			11.41			
Parqueadero O-6	10.63			10.63			
Parqueadero O-7	10.63			10.63			
Parqueadero D-8	10.63			10.63			
Parqueadero D-9	10.76			10.76			
Parqueadero D-10	10.76			10.76			
Parqueadero D-11	10.72			10.72			
Parqueadero O-12	10.72			10.72			
Parqueadero O-13	12.65			12.65			
Parqueadero D-14	11.28			11.28			
Parqueadero O-15	11.28			11.28			
Parqueadero O-16	10.69			10.69			
Parqueadero O-17	10.47			10.47			
Parqueadero O-18	10.47			10.47			
Parqueadero O-19	10.70			10.70			
Parqueadero O-20	10.70			10.70			
Parqueadero D-21	10.70			10.70			
Parqueadero O-22	10.70			10.70			
Parqueadero O-23	10.70			10.70			
Parqueadero O-24	10.86			10.86			
Parqueadero O-25	11.13			11.13			
Parqueadero O-26	11.41			11.41			
Parqueadero O-27	11.41			11.41			
Parqueadero O-28	10.81			10.81			
Parqueadero D-29	10.58			10.58			
Parqueadero O-30	10.58			10.58			
Parqueadero O-31	10.35			10.35			

*WJ*

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero O-32	10.35			10.35			
Parqueadero L-33	10.35			10.35			
Parqueadero L-34	10.35			10.35			
Parqueadero L-35	10.35			10.35			
Parqueadero L-36	11.61			11.61			
Parqueadero L-37	11.61			11.61			
Parqueadero L-38	10.35			10.35			
Parqueadero L-39	10.35			10.35			
Parqueadero O-40	10.88			10.88			
Parqueadero O-41	10.88			10.88			
Parqueadero O-42	11.16			11.16			
Parqueadero O-43	11.63			11.63			
Parqueadero O-44	11.63			11.63			
Parqueadero L-45	10.35			10.35			
Parqueadero L-46	10.35			10.35			
Parqueadero L-47	10.35			10.35			
Parqueadero L-48	11.61			11.61			
Parqueadero L-49	11.61			11.61			
Parqueadero L-50	10.53			10.53			
Parqueadero L-51	10.53			10.53			
Parqueadero L-52	10.62			10.62			
Parqueadero O-53	10.35			10.35			
Parqueadero O-54	10.35			10.35			
Parqueadero O-55	10.35			10.35			
Parqueadero O-56	11.25			11.25			
Parqueadero O-57	11.25			11.25			
Parqueadero O-58	10.40			10.40			
Parqueadero O-59	10.40			10.40			
Parqueadero O-60	10.58			10.58			
Parqueadero O-61	10.35			10.35			
Parqueadero O-62	10.35			10.35			
Parqueadero O-63	10.35			10.35			
Parqueadero O-64	10.35			10.35			
Parqueadero O-65	10.58			10.58			
Parqueadero O-66	10.58			10.58			
Parqueadero O-67	10.58			10.58			
Parqueadero O-68	10.35			10.35			
Parqueadero O-69	10.35			10.35			
Parqueadero O-70	10.35			10.35			
Parqueadero O-71	10.35			10.35			
Parqueadero O-72	10.35			10.35			
Parqueadero O-73	10.70			10.70			
Parqueadero O-74	10.70			10.70			
Parqueadero O-75	10.70			10.70			
Parqueadero O-76	10.70			10.70			
Parqueadero O-77	10.70			10.70			
Parqueadero O-78	10.35			10.35			
Parqueadero O-79	10.35			10.35			
Parqueadero O-80	10.35			10.35			
Parqueadero O-81	10.35			10.35			
Parqueadero O-82	10.35			10.35			
Parqueadero O-83	10.89			10.89			
Parqueadero O-84	10.89			10.89			
Parqueadero O-85	10.89			10.89			
Parqueadero O-86	10.35			10.35			
Parqueadero O-87	10.35			10.35			
Parqueadero O-88	10.35			10.35			

EM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**

**(Septiembre 03 de 2015)**

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Parqueadero O-89	10.35			10.35			
Parqueadero O-90	10.58			10.58			
Parqueadero O-91	11.41			11.41			
Parqueadero O-92	11.41			11.41			
Parqueadero O-93	10.44			10.44			
Parqueadero O-94	11.41			11.41			
Parqueadero O-95	11.06			11.06			
Parqueadero O-96	11.41			11.41			
Parqueadero O-97	12.50			12.50			
Parqueadero O-98	11.73			11.73			
Parqueadero O-99	11.73			11.73			
Parqueadero O-100	13.52			13.52			
Parqueadero O-101	14.04			14.04			
Depósito 6 (uso exclusivo)			1.84	1.84			
Depósito 7 (uso exclusivo)			9.62	9.62			
Depósito 8 (uso exclusivo)			3.72	3.72			
Depósito 9 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 10 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 11 (uso exclusivo)			3.66	3.66			
Depósito 12 (uso exclusivo)			4.04	4.04			
Depósito 13 (uso exclusivo)			4.08	4.08			
Depósito 14 (uso exclusivo)			3.40	3.40			
Depósito 15 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 16 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 17 (uso exclusivo)			3.74	3.74			
Depósito 18 (uso exclusivo)			3.59	3.59			
Depósito 19 (uso exclusivo)			1.84	1.84			
Depósito 20 (uso exclusivo)			1.88	1.88			
Depósito 21 (uso exclusivo)			1.78	1.78			
Depósito 22 (uso exclusivo)			1.89	1.89			
Depósito 23 (uso exclusivo)			3.22	3.22			
Depósito 24 (uso exclusivo)			3.34	3.34			
Depósito 25 (uso exclusivo)			2.97	2.97			
Depósito 26 (uso exclusivo)			2.80	2.80			
Depósito 27 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 28 (uso exclusivo)			3.84	3.84			
Depósito 29 (uso exclusivo)			2.67	2.67			
Depósito 30 (uso exclusivo)			2.58	2.58			
Depósito 31 (uso exclusivo)			2.67	2.67			
Depósito 32 (uso exclusivo)			2.85	2.85			
Depósito 33 (uso exclusivo)			3.99	3.99			
Depósito 34 (uso exclusivo)			4.49	4.49			
Depósito 35 (uso exclusivo)			4.04	4.04			
Depósito 36 (uso exclusivo)			2.90	2.90			
Depósito 37 (uso exclusivo)			2.90	2.90			
Depósito 38 (uso exclusivo)			3.08	3.08			
Depósito 39 (uso exclusivo)			2.91	2.91			
Depósito 40 (uso exclusivo)			2.76	2.76			
Depósito 41 (uso exclusivo)			2.76	2.76			
Depósito 42 (uso exclusivo)			2.85	2.85			
Depósito 43 (uso exclusivo)			2.58	2.58			
Depósito 44 (uso exclusivo)			2.67	2.67			
Depósito 45 (uso exclusivo)			1.57	1.57			
Depósito 46 (uso exclusivo)			4.25	4.25			
Depósito 47 (uso exclusivo)			3.10	3.10			
Depósito 48 (uso exclusivo)			3.69	3.69			

*W.M.*

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Depósito 49 (uso exclusivo)			3.13	3.13			
Depósito 50 (uso exclusivo)			2.72	2.72			
Depósito 51 (uso exclusivo)			2.49	2.49			
Depósito 52 (uso exclusivo)			2.15	2.15			
Depósito 53 (uso exclusivo)			2.01	2.01			
Depósito 54 (uso exclusivo)			2.37	2.37			
Depósito 55 (uso exclusivo)			2.31	2.31			
Depósito 56 (uso exclusivo)			2.80	2.80			
Depósito 57 (uso exclusivo)			3.03	3.03			
Depósito 58 (uso exclusivo)			3.65	3.65			
Depósito 59 (uso exclusivo)			2.31	2.31			
Depósito 60 (uso exclusivo)			2.56	2.56			
Depósito 61 (uso exclusivo)			3.11	3.11			
Depósito 62 (uso exclusivo)			3.66	3.66			
Depósito 63 (uso exclusivo)			2.39	2.39			
Depósito 64 (uso exclusivo)			2.89	2.89			
Depósito 65 (uso exclusivo)			2.86	2.86			
Depósito 66 (uso exclusivo)			2.86	2.86			
Depósito 67 (uso exclusivo)			2.86	2.86			
Depósito 68 (uso exclusivo)			2.86	2.86			
Depósito 69 (uso exclusivo)			2.21	2.21			
Depósito 70 (uso exclusivo)			2.41	2.41			
Depósito 71 (uso exclusivo)			2.79	2.79			
Depósito 72 (uso exclusivo)			2.79	2.79			
Depósito 73 (uso exclusivo)			2.79	2.79			
Depósito 74 (uso exclusivo)			2.69	2.69			
Depósito 75 (uso exclusivo)			5.00	5.00			
Depósito 76 (uso exclusivo)			2.69	2.69			
Depósito 77 (uso exclusivo)			1.92	1.92			
Depósito 78 (uso exclusivo)			1.92	1.92			
Depósito 79 (uso exclusivo)			3.22	3.22			
Depósito 80 (uso exclusivo)			3.24	3.24			
Depósito 81 (uso exclusivo)			1.46	1.46			
Depósito 82 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Depósito 83 (uso exclusivo)			1.94	1.94			
Local 1	48.82			48.82			
Local 2 (primer nivel)	48.86			48.86			
Local 3 (primer nivel)	33.58			33.58			
Local 4 (primer nivel)	26.94			26.94			
Local 5 (primer nivel)	34.12			34.12			
Local 6	28.87			28.87			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, rampas, escaleras, parqueaderos visitantes, cuatio para subestación eléctrica, cuartos para basuras, batería de baños, portería.			1446.15	1446.15			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1316.28</b>		<b>1679.64</b>	<b>2995.92</b>			
<b>PRIMER PISO</b>							
Afectación Vial						588.48	
Piscina y duchas							209.79
Circulaciones descubiertas						236.09	
Áreas libres residuales y Zonas Verdes						924.33	
Parqueaderos descubiertos						345.50	
Club House			98.98	98.98			
Fachada, estructura, administración y cuarto de máquinas de la piscina, en el sector del club House.		27.78		27.78			

FM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**

**(Septiembre 03 de 2015)**

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Kiosko		14.90		14.90			
Parqueaderos cubiertos		140.00		140.00			
Depósito 1 (uso exclusivo)			2.20	2.20			
Depósito 2 (uso exclusivo)			1.93	1.93			
Depósito 3 (uso exclusivo)			1.93	1.93			
Depósito 4 (uso exclusivo)			1.73	1.73			
Depósito 5 (uso exclusivo)			1.95	1.95			
Local 2 (segundo nivel)	34.17			34.17			
Local 3 (segundo nivel)	20.63			20.63			
Local 4 (segundo nivel)	14.82			14.82			
Local 5 (segundo nivel)	23.09			23.09			
Local 7	39.21			39.21			
Local 8	37.89			37.89			
Local 9	31.40			31.40			
Local 10	26.37			26.37			
Local 11	42.57			42.57			
Local 12	46.18			46.18			
Local 13	28.06			28.06			
Local 14	22.04			22.04			
Torre 1, Apto 101	32.91			32.91			
Torre 1, Apto 102	38.90			38.90			
Torre 1, Apto 103	57.09			57.09			
Torre 2, Apto 101	74.41			74.41			
Torre 3, Apto 101	34.48			34.48			
Torre 3, Apto 102	76.15			76.15	4.66		
Torre 3, Apto 103	82.19			82.19	3.98		
Torre 3, Apto 104	56.33			56.33			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, rampas, escaleras y recepciones.		338.16		338.16			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>818.89</b>	<b>520.84</b>	<b>108.72</b>	<b>1448.45</b>	<b>8.64</b>	<b>2094.40</b>	<b>209.79</b>
<b>SEGUNDO PISO</b>							
Club House			130.03	130.03			
Fachada y estructura en Club House		8.84		8.84			
Torre 1, Apto 201	35.29			35.29			
Torre 1, Apto 202	38.90			38.90			
Torre 1, Apto 203	46.99			46.99			
Torre 1, Apto 204	35.99			35.99			
Torre 1, Apto 205	32.80			32.80	9.63		
Torre 1, Apto 206	41.62			41.62	9.18		
Torre 1, Apto 207	36.84			36.84	9.14		
Torre 1, Apto 208	42.71			42.71	7.07		
Torre 1, Apto 209	45.16			45.16	2.65		
Circulación común uso exclusivo aptos 201, 202, 207, 208, 209 de la Torre 1		10.23		10.23			
Circulación común uso exclusivo aptos 203, 204, 205, 206 de la Torre 1		11.87		11.87			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, hall de ascensores, escaleras y cuarto de aseo en Torre 1.		129.02		129.02			
Torre 2, Apto 201	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 202	46.47			46.47			
Torre 2, Apto 203	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 204	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 205	39.19			39.19	2.12		
Torre 2, Apto 206	42.29			42.29			

W-7

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Torre 2, Apto 207	45.52			45.52			
Torre 2, Apto 208	82.17			82.17	5.38		
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		123.80		123.80			
Torre 3, Apto 201	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 202	74.55			74.55			
Torre 3, Apto 203	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 204	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 205	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 206	74.91			74.91			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 3.		118.08		118.08			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1160.83</b>	<b>401.84</b>	<b>130.03</b>	<b>1692.70</b>	<b>45.17</b>		
<b>TERCER PISO</b>							
Torre 1, Apto 301	35.29			35.29			
Torre 1, Apto 302	38.90			38.90			
Torre 1, Apto 303	46.99			46.99	3.30		
Torre 1, Apto 304	35.99			35.99			
Torre 1, Apto 305	32.80			32.80			
Torre 1, Apto 306	41.05			41.05			
Torre 1, Apto 307	36.06			36.06			
Torre 1, Apto 308	42.70			42.70			
Torre 1, Apto 309	47.37			47.37			
Circulación común uso exclusivo aptos 301, 302, 307, 308, 309 de la Torre 1		10.23		10.23			
Circulación común uso exclusivo aptos 303, 304, 305, 306 de la Torre 1		11.87		11.87			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, hall de ascensores, escaleras y cuarto de aseo en Torre 1.		128.17		128.17			
Torre 2, Apto 301	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 302	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 303	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 304	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 305	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 306	40.33			40.33	1.96		
Torre 2, Apto 307	43.13			43.13	2.26		
Torre 2, Apto 308	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		122.85		122.85			
Torre 3, Apto 301	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 302	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 303	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 304	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 305	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 306	74.91			74.91			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		101.36		101.36			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1161.57</b>	<b>374.48</b>		<b>1536.05</b>	<b>7.52</b>		
<b>CUARTO PISO</b>							
Torre 1, Apto 401	35.29			35.29			

CM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**

**(Septiembre 03 de 2015).**

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Torre 1, Apto 402	38.90			38.90			
Torre 1, Apto 403	46.99			46.99			
Torre 1, Apto 404	35.99			35.99			
Torre 1, Apto 405	32.80			32.80			
Torre 1, Apto 406	41.05			41.05			
Torre 1, Apto 407	36.06			36.06			
Torre 1, Apto 408	42.70			42.70			
Torre 1, Apto 409	47.37			47.37			
Circulación común uso exclusivo aptos 401, 402, 407, 408, 409 de la Torre 1		10.23		10.23			
Circulación común uso exclusivo aptos 403, 404, 405, 406 de la Torre 1		11.87		11.87			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, hall de ascensores, escaleras y cuarto de aseo en Torre 1.		124.37		124.37			
Torre 2, Apto 401	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 402	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 403	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 404	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 405	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 406	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 407	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 408	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 401	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 402	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 403	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 404	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 405	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 406	74.91			74.91			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		101.36		101.36			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1161.34</b>	<b>365.68</b>		<b>1527.02</b>			
<b>QUINTO PISO</b>							
Torre 1, Apto 501	35.29			35.29			
Torre 1, Apto 502	38.90			38.90			
Torre 1, Apto 503	46.99			46.99			
Torre 1, Apto 504	35.99			35.99			
Torre 1, Apto 505	32.80			32.80			
Torre 1, Apto 506	41.05			41.05			
Torre 1, Apto 507	36.06			36.06			
Torre 1, Apto 508	42.70			42.70			
Torre 1, Apto 509	47.37			47.37			
Circulación común uso exclusivo aptos 501, 502, 507, 508, 509 de la Torre 1		10.23		10.23			
Circulación común uso exclusivo aptos 503, 504, 505, 506 de la Torre 1		11.87		11.87			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, hall de ascensores, escaleras y cuarto de aseo en Torre 1.		124.37		124.37			
Torre 2, Apto 501	74.51			74.51			

m-7

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Torre 2, Apto 502	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 503	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 504	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 505	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 506	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 507	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 508	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 501	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 502	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 503	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 504	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 505	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 506	74.91			74.91			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		101.36		101.36			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1161.34</b>	<b>365.68</b>		<b>1527.02</b>			
<b>SEXTO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 601	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 602	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 603	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 604	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 605	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 606	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 607	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 608	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 609	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 610	28.40			28.40			
Torre 1, Oficina 611	37.57			37.57			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.36		167.36			
Torre 2, Apto 601	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 602	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 603	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 604	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 605	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 606	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 607	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 608	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 601	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 602	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 603	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 604	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 605	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 606	74.91			74.91			

m

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269****(Septiembre 03 de 2015)****Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		101.36		101.36			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1145.40</b>	<b>386.57</b>		<b>1531.97</b>			
<b>SÉPTIMO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 701	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 702	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 703	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 704	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 705	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 706	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 707	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 708	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 709	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 710	28.40			28.40			
Torre 1, Oficina 711	37.57			37.57			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.36		167.36			
Torre 2, Apto 701	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 702	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 703	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 704	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 705	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 706	42.29			42.29			
Torre 2, Apto 707	45.39			45.39			
Torre 2, Apto 708	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		118.63		118.63			
Torre 3, Apto 701	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 702	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 703	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 704	58.17			58.17			
Torre 3, Apto 705	75.66			75.66			
Torre 3, Apto 706	74.91			74.91			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 3.		101.36		101.36			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1149.85</b>	<b>387.35</b>		<b>1537.20</b>			
<b>OCTAVO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 801	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 802	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 803	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 804	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 805	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 806	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 807	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 808	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 809	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 810	28.40			28.40			
Torre 1, Oficina 811	37.57			37.57			

M2

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.36		167.36			
Torre 2, Apto 801	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 802	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 803	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 804	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 805	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 806	40.33			40.33	1.96		
Torre 2, Apto 807	43.13			43.13	2.26		
Torre 2, Apto 808	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		122.85		122.85			
Torre 3, Apto 801	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 802	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 803	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 804	57.92			57.92			
Torre 3, Apto 805	35.92			35.92			
Torre 3, Apto 806	36.74			36.74			
Torre 3, Apto 807	76.31			76.31			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		109.69		109.69			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1143.78</b>	<b>399.90</b>		<b>1543.68</b>	<b>4.22</b>		
<b>NOVENO PISD</b>							
Torre 1, Oficina 901	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 902	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 903	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 904	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 905	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 906	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 907	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 908	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 909	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 910	28.40			28.40			
Torre 1, Oficina 911	37.57			37.57			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.36		167.36			
Torre 2, Apto 901	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 902	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 903	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 904	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 905	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 906	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 907	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 908	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 901	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 902	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 903	81.69			81.69			

EM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**

**(Septiembre 03 de 2015)**

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos  
para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Torre 3, Apto 904	57.92			57.92			
Torre 3, Apto 905	35.92			35.92			
Torre 3, Apto 906	36.74			36.74			
Torre 3, Apto 907	76.31			76.31			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		109.69		109.69			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1143.55</b>	<b>394.90</b>		<b>1538.45</b>			
<b>DÉCIMO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 1001	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 1002	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 1003	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 1004	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 1005	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 1006	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 1007	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 1008	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 1009	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 1010	28.40			28.40			
Torre 1, Oficina 1011	37.57			37.57			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.36		167.36			
Torre 2, Apto 1001	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 1002	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 1003	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 1004	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 1005	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 1006	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 1007	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 1008	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 1001	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 1002	76.11			76.11			
Torre 3, Apto 1003	81.69			81.69			
Torre 3, Apto 1004	57.92			57.92			
Torre 3, Apto 1005	35.92			35.92			
Torre 3, Apto 1006	36.74			36.74			
Torre 3, Apto 1007	76.31			76.31			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		109.69		109.69			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1143.55</b>	<b>394.90</b>		<b>1538.45</b>			
<b>UNDÉCIMO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 1101	35.28			35.28			
Torre 1, Oficina 1102	16.11			16.11			
Torre 1, Oficina 1103	20.82			20.82			
Torre 1, Oficina 1104	44.57			44.57			
Torre 1, Oficina 1105	56.65			56.65			
Torre 1, Oficina 1106	26.58			26.58			
Torre 1, Oficina 1107	27.99			27.99			
Torre 1, Oficina 1108	22.45			22.45			
Torre 1, Oficina 1109	24.79			24.79			
Torre 1, Oficina 1110	28.40			28.40			

*M-1*

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

UNIDAD	Área Privada Construida	Área Común Construida Esencial	Área Común Construida NO Esencial	Total Área Construida	Área Privada Libre	Área Común Libre Esencial	Área Común Libre NO Esencial
Torre 1, Oficina 1111	37.57			37.57			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		167.18		167.18			
Torre 2, Apto 1101	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 1102	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 1103	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 1104	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 1105	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 1106	40.22			40.22			
Torre 2, Apto 1107	43.01			43.01			
Torre 2, Apto 1108	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		117.85		117.85			
Torre 3, Apto 1101	37.16			37.16			
Torre 3, Apto 1102	160.71			160.71			
Torre 3, Apto 1103	57.92			57.92			
Torre 3, Apto 1104	35.92			35.92			
Torre 3, Apto 1105	36.74			36.74			
Torre 3, Apto 1106	76.31			76.31			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, foso de ascensor, ductos, circulaciones y escaleras en Torre 3.		106.78		106.78			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1146.46</b>	<b>391.81</b>		<b>1538.27</b>			
<b>DUODÉCIMO PISO</b>							
Torre 1, Oficina 1201	37.29			37.29			
Torre 1, Oficina 1202	19.37			19.37			
Torre 1, Oficina 1203	29.80			29.80			
Torre 1, Oficina 1204	43.32			43.32			
Torre 1, Oficina 1205	57.10			57.10			
Torre 1, Oficina 1206	30.53			30.53			
Torre 1, Oficina 1207	33.00			33.00			
Torre 1, Oficina 1208	26.39			26.39			
Torre 1, Oficina 1209	28.82			28.82			
Torre 1, Oficina 1210	29.37			29.37			
Torre 1, Oficina 1211	40.42			40.42			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y batería de baños en Torre 1.		177.46		177.46			
Torre 2, Apto 1201	74.51			74.51			
Torre 2, Apto 1202	49.79			49.79			
Torre 2, Apto 1203	33.57			33.57			
Torre 2, Apto 1204	38.67			38.67			
Torre 2, Apto 1205	38.55			38.55			
Torre 2, Apto 1206	42.29			42.29			
Torre 2, Apto 1207	45.39			45.39			
Torre 2, Apto 1208	82.17			82.17			
Fachadas, estructura, muros perimetrales, fosos de ascensores, ductos, circulaciones, escaleras y cuarto de aseo en Torre 2.		118.63		118.63			
<b>SUBTOTAL</b>	<b>780.35</b>	<b>296.09</b>		<b>1076.44</b>			
<b>TOTAL</b>	<b>17305.36</b>	<b>4680.04</b>	<b>6378.74</b>	<b>28364.14</b>	<b>65.55</b>	<b>2094.40</b>	<b>209.79</b>
<b>LOTE MANZANA B 6 URBANIZACIÓN RINCÓN DE PIEDRAPINTADA</b>						<b>3761.28</b>	

CM

**RESOLUCION NUMERO 73001-1-15-0269**  
**(Septiembre 03 de 2015)**  
**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos**  
**para Propiedad Horizontal**

**Parágrafo 2.-** Por razones de seguridad, el original de la presente resolución y los planos aprobados mediante la misma, llevarán el sello seco distintivo del Curador Urbano No. 1 de Ibagué.

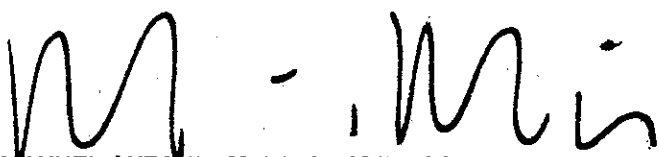
**Parágrafo 3.-** Los planos arquitectónicos aprobados, harán parte integral de la presente resolución.

**Parágrafo 4.-** Los planos 2/17 al 6/17 y 17/17, aprobados mediante resolución No. 730011-15-0196 del 09 de Julio de 2015, no tienen validez alguna y serán remplazados por los planos 2/17 al 6/17 y 17/17 aprobados mediante la presente resolución.

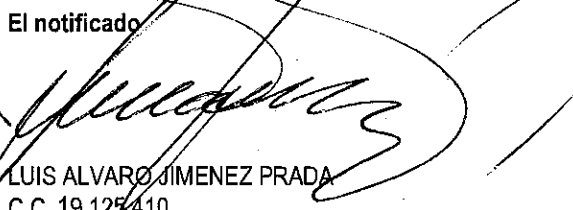
**Artículo 2.-** Contra la presente resolución proceden los recursos en la vía gubernativa señalados en el Artículo 74 del CPACA, como son el de reposición ante el mismo Curador Urbano Uno y el de apelación, para ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

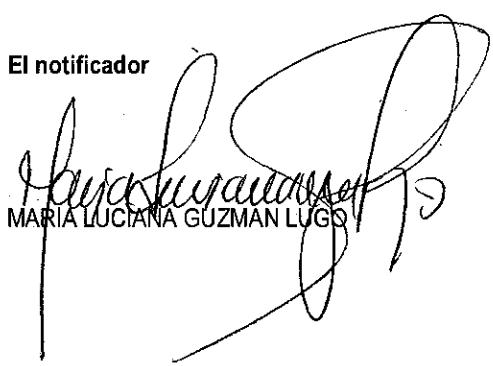
**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Expedida en Ibagué, a los tres (03) días del mes de ~~Septiembre~~ de 2015.

  
**Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA**  
**Curador Urbano Uno de Ibagué**

En la fecha **04 SET. 2015** se notifica personalmente del contenido de la presente resolución al titular de la misma, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ella.

**El notificado**  
  
**LUIS ALVARO JIMENEZ PRADA**  
**C.C. 19.125.410**  
**Representante legal MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S**  
**Apoderado**

**El notificador**  
  
**MARIA LUCIANA GUZMAN LUGO**

**EL SUSCRITO CURADOR URBANO UNO DE IBAGUE**  
**Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA**  
**NIT. 93.361.855**

Que el día **04 SET. 2015** quedó ejecutoriado el presente acto administrativo

Dada en Ibagué, a los **04 SET. 2015**

FIRMA: 