

El Curador Urbano Uno del Municipio de Ibagué,
en uso de las facultades conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015. Decretos
modificatorios y

CONSIDERANDO:

Que la SOCIEDAD CIMCOL S.A. con NIT. 900.253.774-2, a través de su Representante Legal LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA identificado con C.C. 80.135.142 de Bogotá, en calidad de FIDEICOMITENTE, dentro del FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO", radicó bajo el No. 73001-1-17-0175 de Marzo 29 de 2017, solicitud de Visto Bueno de Planos para la Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal del proyecto denominado CONJUNTO CERRADO "IBANASCA", conformado por cuatro (4) torres de doce (12) pisos con cubierta en teja, destinado a vivienda multifamiliar de interés social (VIS), edificio de parqueaderos en cuatro (4) niveles, zonas comunales y cerramiento, con un área bruta de 11.220,86 m², ubicado en la Carrera 14 No. 134 - 93 / 73 / 59 - Barrio El Salado en la ciudad de Ibagué.

Que de acuerdo con el Certificado de Tradición - Matricula Inmobiliaria No. 350-204188 y Ficha Catastral No. No.01-10-0321-0084-000, la SOCIEDAD CIMCOL S.A. con NIT. 900.253.774-2, a través de su Representante Legal LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA identificado con C.C. 80.135.142 de Bogotá, en calidad de FIDEICOMITENTE, dentro del FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO", es la propietaria del predio ubicado en la Carrera 14 No. 134 - 93 / 73 / 59 - Barrio El Salado en la ciudad de Ibagué.

Que LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA, Representante Legal de la Sociedad CIMCOL S.A, otorgó poder especial, amplio y suficiente a VANESSA QUINTERO GUZMAN identificada con C.C. 1.110.477.049 de Ibagué, para que en su nombre y representación adelante el trámite de solicitud de Visto Bueno de planos para propiedad Horizontal.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante Resolución No. 73001-1-15-0409 del 28 de Diciembre de 2015, otorgó aprobación al proyecto urbanístico presentado por ALEXANDER OSPINA GUERRERO y la sociedad CIMCOL S.A, en calidad de FIDEICOMITENTES, en el predio ubicado en la Carrera 14 No. 134 A-164 - Lote 1 del Barrio El Salado en la ciudad de Ibagué, con Matricula Inmobiliaria No. 350-204188 y Ficha Catastral No.01-10-0321-0084-000, para el desarrollo de un conjunto cerrado destinado a vivienda multifamiliar de interés social VIS, en un área total de 11,220.86 m².

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante Resolución No. 73001-1-16-0046 del 10 de Febrero de 2016, otorgó licencia a la sociedad FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO, para adelantar la construcción de la Etapa I del Conjunto Cerrado de nominado "IBANASCA" conformado por cuatro (4) torres de doce (12) pisos con cubierta en teja, destinado a vivienda multifamiliar de interés social (VIS), edificio de parqueaderos en cuatro (4) niveles y zonas comunales, con un área total a construir de 30.168,59 m² y cerramiento en 406.33 ml, del predio ubicado en la Carrera 14 No. 134-93/73/59, Barrio El Salado en la ciudad de Ibagué, con un área de lote de 11.220,86 m², Matricula Inmobiliaria No. 350-204188 y Ficha Catastral No.01-10-0321-0084-000.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué mediante Resolución No. 73001-1-16-0435 09 de Diciembre de 2016, otorgó licencia a la sociedad CIMCOL S.A., por medio de su representante legal LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA, en calidad de FIDEICOMITENTE, dentro del FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO", para adelantar la

m-1

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

MODIFICACIÓN DEL PROYECTO URBANÍSTICO, aprobado inicialmente mediante resolución No. 73001-1-15-0409 del 28 de Diciembre de 2015.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante Resolución No. 73001-1-17-0208 de Mayo 15 de 2017, autoriza a la SOCIEDAD CIMCOL S.A. con NIT. 900.253.774, por medio de su representante legal LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA con C.C. 80.135.142, en calidad de FIDEICOMITENTE, dentro del FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO", adelantar la MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE de la I ETAPA del Conjunto Cerrado "IBANASCA", aprobado inicialmente mediante Resolución No. 73001-1-16-0046 del 10 de Febrero de 2016, conformado por cuatro (4) torres de doce (12) pisos con cubierta en teja, destinado a vivienda multifamiliar de interés social (VIS), edificio de parqueaderos en cuatro (4) niveles, zonas comunales y cerramiento en 406.33 ml, consistente en a) Desplazamiento de las Torres 3 y 4, debido a la modificación del proyecto urbanístico aprobado mediante resolución No. 73001-1-16-0435 del 09 de Diciembre de 2016. b) Modificación Estructural y Arquitectónica del edificio de parqueaderos en los niveles 1, 2, 3 y 4 en un área total de 1,042.49 m², c) Modificación Portería consistente en reducir su área de 65.88 m² a 40,31 m², para un área total a modificar de 1,148.68 m², proyecto a desarrollar en el predio de su propiedad ubicado en la Carrera 14 No. 134-93/73/59, Barrio El Salado en la ciudad de Ibagué, con un área de lote de 11.220,86 m², Matrícula Inmobiliaria No. 350-204188 y Ficha Catastral No. 01-10-0321-0084-000.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante Auto No. 73001-1-17-0239 de Abril 01 de 2017, suspende los términos de la presente solicitud hasta tanto concluya en su totalidad los trámites de la solicitud de Modificación de Licencia radicada bajo el número 73001-1-16-0294 de Junio 10 de 2017, otorgada mediante Resolución No. 73001-1-17-0208 de Mayo 15 de 2017.

Que el solicitante presentó certificado de nomenclatura expedido por Planeación Municipal en el cual señala que la nomenclatura del predio objeto del presente trámite es PORTERIA - CARRERA 9 No. 135 - 25.

Que el Curador Urbano Uno de Ibagué, mediante Auto No. 73001-1-17-0380 de Mayo 23 de 2017, levanta los términos en el estudio de la solicitud y da continuidad a la revisión del presente proyecto a partir del día diecinueve (19) de mayo de 2017, fecha en la cual quedó debidamente ejecutoriada la Resolución No. 73001-1-17-0208 de Mayo 15 de 2017.

Que el proyecto fue revisado y observado mediante Acta de Observaciones remitida con Oficio No. 1700267 de Junio 05 de 2017 y entregado según Constancia de Entrega de Correspondencia el 06 de Junio de 2017.

Que las correcciones al proyecto fueron entregadas el día 09 de Junio de 2017.

Que en planos se verifica que el área útil del predio es de 7.430,30 m² de los cuales 7.158,07 m² corresponden a la Etapa I del proyecto y 272.23 m² corresponden a la Etapa II y se encuentran determinados como Área Privada Libre de Futuro Desarrollo.

Que los planos presentados se ajustan a lo establecido en la Ley 675 de Agosto 03 de 2001 y por tanto es viable otorgar visto bueno a los mismos, para ser sometidos al régimen de Propiedad Horizontal.

RESUELVE

Artículo 1.- Aprobar los planos presentados por la **SOCIEDAD CIMCOL S.A.** con NIT. 900.253.774-2, a través de su Representante Legal **LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA** identificado con C.C. 80.135.142 de Bogotá, en calidad de **FIDEICOMITENTE**, dentro del **FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO**", para someter al **RÉGIMEN DE**



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PROPIEDAD HORIZONTAL, en los términos señalados en la Ley 675 de Agosto 03 de 2001, la edificación conformada por cuatro (4) torres de doce (12) pisos con cubierta en teja, destinado a Vivienda Multifamiliar de Interés Social (VIS), edificio de parqueaderos en cuatro (4) niveles, zonas comunales y cerramiento, denominado **CONJUNTO CERRADO "IBANASCA" - I ETAPA**, ubicado en la **Carrera 9 No. 135 - 25. (Portería) - Barrio El Salado** en la ciudad de Ibagué, de acuerdo al Certificado de Nomenclatura expedido por Planeación Municipal, **Matrícula Inmobiliaria No. 350-204188 y Ficha Catastral No. 01-10-0321-0084-000**, con un área bruta de **11.220,86 m²**.

Parágrafo 1.- El siguiente cuadro muestra las áreas comunes y privadas del proyecto, para su constitución en Propiedad Horizontal:

DESCRIPCIÓN	M2	M2
AREA BRUTA PREDIO		11.220.86
AREA AFECTACIONES (NO ESCENCIAL)(SIC)		1.753.45
Área Afectación Vial (Av. Ambalá) / NO ESCENCIAL(SIC)	389,72	
Área Afectación Ronda Hídrica / NO ESCENCIAL(SIC)	1.363.73	
DESCRIPCIÓN	M2	M2
AREA NETA URBANIZABLE		9.467.41
CESIONES EN TERRENO		1609.46
Pareques(sic) y zonas verdes (incluye cesiones al interior)	1278.1	
Equipamiento e infraestructura (incluye cesiones al interior)	759.01	
AREA ÚTIL PREDIO		7430.3

DESCRIPCIÓN	M2
AREA ETAPA 1	7158.07
AREA ETAPA 2 FUTURO DESARROLLO (PRIVADO LIBRE)	272.23

DEPENDENCIA	BIENES COMUNES		BIENES PRIVADOS	
	CONSTRUIDOS	LIBRES	CONSTRUIDOS	LIBRES
PLATAFORMA ESTACIONAMIENTO				
NIVEL -1A				
NADIR: -2.75 METROS				
CENIT: -0.45 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	32,15			
ESCALERAS (Esenciales)(sic)	21,72			
ASCENSOR DISCAPACITADOS (Esenciales) (sic)	2,89			
CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales) (sic)	408,58			
PLANTA ELECTRICA (No Esenciales) (sic)- SUBESTACIÓN (Esencial)	21,98			
DEPOSITO D01			11,29	
DEPOSITO D02			2,29	

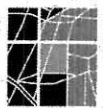
Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°1			10,35	
PARQUEADERO N°2			10,35	
PARQUEADERO N°3			10,35	
PARQUEADERO N°4			10,35	
PARQUEADERO N°5			10,35	
PARQUEADERO N°6			10,35	
PARQUEADERO N°7			10,35	
PARQUEADERO N°8			10,35	
PARQUEADERO N°9			10,35	
PARQUEADERO N°10			10,35	
PARQUEADERO N°11			10,35	
PARQUEADERO N°12			10,35	
PARQUEADERO N°13			10,35	
PARQUEADERO N°14			10,35	
PARQUEADERO N°15			10,35	
PARQUEADERO N°16			10,35	
PARQUEADERO N°17			10,35	
PARQUEADERO N°18			10,35	
PARQUEADERO N°19			10,35	
PARQUEADERO N°20			10,35	
PARQUEADERO N°21			10,35	
PARQUEADERO N°22			10,35	
PARQUEADERO N°23			10,35	
PARQUEADERO N°24			10,35	
PARQUEADERO N°25			10,35	
PARQUEADERO N°26			10,35	
PARQUEADERO N°27			10,35	
PARQUEADERO N°28			10,35	
PARQUEADERO N°29			10,35	
PARQUEADERO N°30			10,35	
PARQUEADERO N°31			10,35	
PARQUEADERO N°32			10,35	
PARQUEADERO N°33			10,35	
PARQUEADERO N°34			10,35	
PARQUEADERO N°35			10,35	
PARQUEADERO N°36			10,35	
PARQUEADERO N°37			10,35	
PARQUEADERO N°38			10,35	
PARQUEADERO N°39			10,35	
PARQUEADERO N°40			10,35	



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°41			10,35	
PARQUEADERO N°42			10,35	
PARQUEADERO N°43			10,35	
PARQUEADERO N°44			10,35	
PARQUEADERO N°45			10,35	
PARQUEADERO N°46			10,35	
PARQUEADERO N°47			10,35	
PARQUEADERO N°48			10,35	
PARQUEADERO N°49			15,3	
SUBTOTAL	487,32		525,68	
AREA CONSTRUIDA NIVEL - 1A	1013,00			
NIVEL 1A				
NADIR: 0.00 METROS				
CENIT: 2.30 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	39,36			
CIRCULACION - RAMPAS (Esenciales)	406,10			
ASCENSOR (Esencial)	13,69			
CUARTO DE BASURAS (Esencial)	21,36			
DEPOSITO D03			11,29	
DEPOSITO D04			2,29	
PARQUEADERO N°50			10,35	
PARQUEADERO N°51			10,35	
PARQUEADERO N°52			10,35	
PARQUEADERO N°53			10,35	
PARQUEADERO N°54			10,35	
PARQUEADERO N°55			10,35	
PARQUEADERO N°56			10,35	
PARQUEADERO N°57			10,35	
PARQUEADERO N°58			10,35	
PARQUEADERO N°59			10,35	
PARQUEADERO N°60			10,35	
PARQUEADERO N°61			10,35	
PARQUEADERO N°62			10,35	
PARQUEADERO N°63			10,35	
PARQUEADERO N°64			10,35	
PARQUEADERO N°65			10,35	
PARQUEADERO N°66			10,35	
PARQUEADERO N°67			10,35	



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°68			10,35	
PARQUEADERO N°69			10,35	
PARQUEADERO N°70			10,35	
PARQUEADERO N°71			10,35	
PARQUEADERO N°72			10,35	
PARQUEADERO N°73			10,35	
PARQUEADERO N°74			10,35	
PARQUEADERO N°75			10,35	
PARQUEADERO N°76			10,35	
PARQUEADERO N°77			10,35	
PARQUEADERO N°78			10,35	
PARQUEADERO N°79			10,35	
PARQUEADERO N°80			10,35	
PARQUEADERO N°81			10,35	
PARQUEADERO N°82			10,35	
PARQUEADERO N°83			10,35	
PARQUEADERO N°84			10,35	
PARQUEADERO N°85			10,35	
PARQUEADERO N°86			10,35	
PARQUEADERO N°87			10,35	
PARQUEADERO N°88			10,35	
PARQUEADERO N°89			10,35	
PARQUEADERO N°90			10,35	
PARQUEADERO N°91			10,35	
PARQUEADERO N°92			10,35	
PARQUEADERO N°93			10,35	
PARQUEADERO N°94			10,35	
PARQUEADERO N°95			10,35	
PARQUEADERO N°96			10,35	
PARQUEADERO N°97			10,35	
SUBTOTAL	480,51		510,38	
NIVEL 1B				
NADIR: -1.375 METROS				
CENIT: 0.92 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	35,04			
ASCENSOR- ESCALERAS (Esenciales)	24,20			
CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales)	421,88			
DEPOSITO (No Esencial)	1,57			
SALA DE JUEGOS (No Esencial)	84,43			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

BAÑOS (INCLUYENDO DISCAPACITADOS) (Esenciales)	6,77		
PARQUEADERO N°98			10,35
PARQUEADERO N°99			10,35
PARQUEADERO N°100			10,35
PARQUEADERO N°101			10,35
PARQUEADERO N°102			10,35
PARQUEADERO N°103			10,35
PARQUEADERO N°104			10,35
PARQUEADERO N°105			10,35
PARQUEADERO N°106			10,35
PARQUEADERO N°107			10,35
PARQUEADERO N°108			10,35
PARQUEADERO N°109			10,35
PARQUEADERO N°110			10,35
PARQUEADERO N°111			10,35
PARQUEADERO N°112			10,35
PARQUEADERO N°113			10,35
PARQUEADERO N°114			10,35
PARQUEADERO N°115			10,35
PARQUEADERO N°116			10,35
PARQUEADERO N°117			10,35
PARQUEADERO N°118			10,35
PARQUEADERO N°119			10,35
PARQUEADERO N°120			10,35
PARQUEADERO N°121			10,35
PARQUEADERO N°122			10,35
PARQUEADERO N°123			10,35
PARQUEADERO N°124			10,35
PARQUEADERO N°125			10,35
PARQUEADERO N°126			10,35
PARQUEADERO N°127			10,35
PARQUEADERO N°128			10,35
PARQUEADERO N°129			10,35
PARQUEADERO N°130			10,35
PARQUEADERO N°131			10,35
PARQUEADERO N°132			10,35
PARQUEADERO N°133			10,35
PARQUEADERO N°134			10,35
PARQUEADERO N°135			10,35
PARQUEADERO N°136			10,35

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°137			10,35	
PARQUEADERO N°138			10,35	
PARQUEADERO N°139			10,35	
PARQUEADERO N°140			10,35	
PARQUEADERO N°141			10,35	
PARQUEADERO N°142			10,35	
SUBTOTAL	573,89		465,75	
AREA CONSTRUIDA NIVEL 1A Y 1B	2030,53			
NIVEL 2A				
NADIR: 2.75 METROS				
CENIT: 5.05 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	38,59			
CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales)	406.1			
ASCENSOR (Esencial)	2,89			
PARQUEADERO N°143			10,35	
PARQUEADERO N°144			10,35	
PARQUEADERO N°145			10,35	
PARQUEADERO N°146			10,35	
PARQUEADERO N°147			10,35	
PARQUEADERO N°148			10,35	
PARQUEADERO N°149			10,35	
PARQUEADERO N°150			10,35	
PARQUEADERO N°151			10,35	
PARQUEADERO N°152			10,35	
PARQUEADERO N°153			10,35	
PARQUEADERO N°154			10,35	
PARQUEADERO N°155			10,35	
PARQUEADERO N°156			10,35	
PARQUEADERO N°157			10,35	
PARQUEADERO N°158			10,35	
PARQUEADERO N°159			10,35	
PARQUEADERO N°160			10,35	
PARQUEADERO N°161			10,35	
PARQUEADERO N°162			10,35	
PARQUEADERO N°163			10,35	
PARQUEADERO N°164			10,35	
PARQUEADERO N°165			10,35	
PARQUEADERO N°166			10,35	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°167			10,35	
PARQUEADERO N°168			10,35	
PARQUEADERO N°169			10,35	
PARQUEADERO N°170			10,35	
PARQUEADERO N°171			10,35	
PARQUEADERO N°172			10,35	
PARQUEADERO N°173			10,35	
PARQUEADERO N°174			10,35	
PARQUEADERO N°175			10,35	
PARQUEADERO N°176			10,35	
PARQUEADERO N°177			10,35	
PARQUEADERO N°178			10,35	
PARQUEADERO N°179			10,35	
PARQUEADERO N°180			10,35	
PARQUEADERO N°181			10,35	
PARQUEADERO N°182			10,35	
PARQUEADERO N°183			10,35	
PARQUEADERO N°184			10,35	
PARQUEADERO N°185			10,35	
PARQUEADERO N°186			10,35	
PARQUEADERO N°187			10,35	
PARQUEADERO N°188			10,35	
PARQUEADERO N°189			10,35	
PARQUEADERO N°190			10,35	
PARQUEADERO N°191			10,35	
PARQUEADERO N°192			10,35	
SUBTOTAL	447,58		517,50	
NIVEL 2B				
NADIR: 1.375 METROS				
CENIT: 3.67 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	41,38			
CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales)	431,77			
ASCENSOR- ESCALERAS (Esenciales)	31,86			
DEPOSITO (No esencial)	1,68			
SALON DE EVENTOS (No esencial)	81			
PARQUEADERO N°193			10,35	
PARQUEADERO N°194			10,35	
PARQUEADERO N°195			10,35	
PARQUEADERO N°196			10,35	



**Curaduría
Urbana Uno**

RESOLUCION NÚMERO 73001-1-17-0250
(Junio 12 de 2017)

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°197			10,35	
PARQUEADERO N°198			10,35	
PARQUEADERO N°199			10,35	
PARQUEADERO N°200			10,35	
PARQUEADERO N°201			10,35	
PARQUEADERO N°202			10,35	
PARQUEADERO N°203			10,35	
PARQUEADERO N°204			10,35	
PARQUEADERO N°205			10,35	
PARQUEADERO N°206			10,35	
PARQUEADERO N°207			10,35	
PARQUEADERO N°208			10,35	
PARQUEADERO N°209			10,35	
PARQUEADERO N°210			10,35	
PARQUEADERO N°211			10,35	
PARQUEADERO N°212			10,35	
PARQUEADERO N°213			10,35	
PARQUEADERO N°214			10,35	
PARQUEADERO N°215			10,35	
PARQUEADERO N°216			10,35	
PARQUEADERO N°217			10,35	
PARQUEADERO N°218			10,35	
PARQUEADERO N°219			10,35	
PARQUEADERO N°220			10,35	
PARQUEADERO N°221			10,35	
PARQUEADERO N°222			10,35	
PARQUEADERO N°223			10,35	
PARQUEADERO N°224			10,35	
PARQUEADERO N°225			10,35	
PARQUEADERO N°226			10,35	
PARQUEADERO N°227			10,35	
PARQUEADERO N°228			10,35	
PARQUEADERO N°229			10,35	
PARQUEADERO N°230			10,35	
PARQUEADERO N°231			10,35	
PARQUEADERO N°232			10,35	
PARQUEADERO N°233			10,35	
PARQUEADERO N°234			10,35	
PARQUEADERO N°235			10,35	
PARQUEADERO N°236			10,35	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N°237			10,35	
PARQUEADERO N°238			10,35	
SUBTOTAL	587,69		476,10	
AREA CONSTRUIDA NIVEL 2A Y 2B		2028,87		
NIVEL 3A				
NADIR: 5.50 METROS				
CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales) Y PLACA ASCENSOR		449,24		
ASCENSOR (Esencial)	2.89			
PARQUEADERO N° 239				10,35
PARQUEADERO N° 240				10,35
PARQUEADERO N° 241				10,35
PARQUEADERO N° 242				10,35
PARQUEADERO N° 243				10,35
PARQUEADERO N° 244				10,35
PARQUEADERO N° 245				10,35
PARQUEADERO N° 246				10,35
PARQUEADERO N° 247				10,35
PARQUEADERO N° 248				10,35
PARQUEADERO N° 249				10,35
PARQUEADERO N° 250				10,35
PARQUEADERO N° 251				10,35
PARQUEADERO N° 252				10,35
PARQUEADERO N° 253				10,35
PARQUEADERO N° 254				10,35
PARQUEADERO N° 255				10,35
PARQUEADERO N° 256				10,35
PARQUEADERO N° 257				10,35
PARQUEADERO N° 258				10,35
PARQUEADERO N° 259				10,35
PARQUEADERO N° 260				10,35
PARQUEADERO N° 261				10,35
PARQUEADERO N° 262				10,35
PARQUEADERO N° 263				10,35
PARQUEADERO N° 264				10,35
PARQUEADERO N° 265				10,35
PARQUEADERO N° 266				10,35
PARQUEADERO N° 267				10,35
PARQUEADERO N° 268				10,35
PARQUEADERO N° 269				10,35

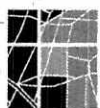
m.



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO N° 270				10,35
PARQUEADERO N° 271				10,35
PARQUEADERO N° 272				10,35
PARQUEADERO N° 273				10,35
PARQUEADERO N° 274				10,35
PARQUEADERO N° 275				10,35
PARQUEADERO N° 276				10,35
PARQUEADERO N° 277				10,35
PARQUEADERO N° 278				10,35
PARQUEADERO N° 279				10,35
PARQUEADERO N° 280				10,35
PARQUEADERO N° 281				10,35
PARQUEADERO N° 282				10,35
PARQUEADERO N° 283				10,35
PARQUEADERO N° 284				10,35
PARQUEADERO N° 285				10,35
PARQUEADERO N° 286				10,35
PARQUEADERO N° 287				10,35
PARQUEADERO N° 288				10,35
SUBTOTAL	2.89	449.24		517,50
NIVEL 3B				
NADIR: 4.125 METROS				
CENIT: 6.42 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.30 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	41,38			
CIRCULACION - RAMPAS (Esenciales)	423.93			
ASCENSOR- ESCALERAS (Esenciales)	24,20			
DEPOSITO (No Esencial)	1.68			
PARQUEADERO V61 (No Esencial)	10,35			
PARQUEADERO V62 (No Esencial)	10,35			
PARQUEADERO V63 (No Esencial)	10,35			
PARQUEADERO V64 (No Esencial)	10,35			
PARQUEADERO N° 289			10,35	
PARQUEADERO N° 290			10,35	
PARQUEADERO N° 291			10,35	
PARQUEADERO N° 292			10,35	
PARQUEADERO N° 293			10,35	
PARQUEADERO N° 294			10,35	
PARQUEADERO N° 295			10,35	
PARQUEADERO N° 296			10,35	

W.

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal**

PARQUEADERO N° 297			10,35	
PARQUEADERO N° 298			10,35	
PARQUEADERO N° 299			10,35	
PARQUEADERO N° 300			10,35	
PARQUEADERO N° 301			10,35	
PARQUEADERO N° 302			10,35	
PARQUEADERO N° 303			10,35	
PARQUEADERO N° 304			10,35	
PARQUEADERO N° 305			10,35	
PARQUEADERO N° 306			10,35	
PARQUEADERO N° 307			10,35	
PARQUEADERO N° 308			10,35	
PARQUEADERO N° 309			10,35	
PARQUEADERO N° 310			10,35	
PARQUEADERO N° 311			10,35	
PARQUEADERO N° 312			10,35	
PARQUEADERO N° 313			10,35	
PARQUEADERO N° 314			10,35	
PARQUEADERO N° 315			10,35	
PARQUEADERO N° 316			10,35	
PARQUEADERO N° 317			10,35	
PARQUEADERO N° 318			10,35	
PARQUEADERO N° 319			10,35	
PARQUEADERO N° 320			10,35	
PARQUEADERO N° 321			10,35	
PARQUEADERO N° 322			10,35	
PARQUEADERO N° 323			10,35	
PARQUEADERO N° 324			10,35	
PARQUEADERO N° 325			10,35	
PARQUEADERO N° 326			10,35	
PARQUEADERO N° 327			10,35	
PARQUEADERO N° 328			10,35	
PARQUEADERO N° 329			10,35	
PARQUEADERO N° 330			10,35	
SUBTOTAL	532,59		434,70	
AREA CONSTRUIDA NIVEL 3A-3B		970,18		
NIVEL 4B				
NADIR: 6.875 METROS				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	24,45			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

CIRCULACION Y RAMPAS (Esenciales) Placa ascensor y escaleras		566,99		
ASCENSOR- ESCALERAS (Esenciales)	24,20			
PARQUEADERO V13 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V14 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V15 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V16 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V17 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V18 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V19 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V20 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V21 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V22 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V23 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V24 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V25 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V26 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V27 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V28 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V29 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V30 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V31 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V32 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V33 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V34 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V35 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V36 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V37 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V38 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V39 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V40 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V41 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V42 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V43 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V44 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V45 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V46 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V47 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V48 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V49 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V50 (No Esencial)		10,35		

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PARQUEADERO V51 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V52 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V53 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V54 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V55 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V56 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V57 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V58 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V59 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V60 (No Esencial)		10,35		
SUBOTOTAL	48,65	1063,79		
AREA CONTRUIDA NIVEL 4B		48,65		
AREA SOCIAL				
MUROS-COLUMNAS (Esenciales)	5,70			
PORTERIA (No Esencial) - COCINETA (No Esencial) - BAÑO (Esencial)	9,50			
ADMINISTRACIÓN (No Esencial)-DEPOSITO (No Esencial)	9,80			
PISCINA (No Esencial)		265,76		
BAÑOS PISCINA (INCLUYENDO BAÑOS DISCAPACITADOS) (Esencial)	10,10			
DUCHA (No Esencial)		2,05		
CANCHA (No Esencial)		109,47		
ZONA BBQ (No Esencial)	5,21			
JUEGOS INFANTILES (No Esencial)		157,65		
PARQUEADERO V01 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V02 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V03 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V04 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V05 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V06 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V07 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO V08 (No Esencial)		10,35		
PARQUEADERO DISCAPACITADOS V09 (No Esencial)		12,50		
PARQUEADERO DISCAPACITADOS V10 (No Esencial)		12,50		
PARQUEADERO DISCAPACITADOS V11 (No Esencial)		12,50		
PARQUEADERO DISCAPACITADOS V12 (No Esencial)		12,50		
CIRCULACION (Esencial)- RAMPAS (Esencial)-ZONAS VERDES (Esencial)		2402,07		
PLACA AREA SOCIAL		40,31		
SUBTOTAL	40,31	3110,11		
TORRE 1				
PISO 1				



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

NADIR: 0.00 METROS			
CENIT: 2.40 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
CUARTO DE BASURAS - SHUT (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 101		46,42	
APARTAMENTO 102		46,42	
APARTAMENTO 103		49,27	
APARTAMENTO 104		46,42	
APARTAMENTO 105		46,42	
APARTAMENTO 106		46,42	
APARTAMENTO 107		46,42	
APARTAMENTO 108		46,42	
SUBTOTAL	131,34	374,21	
PISO 2			
NADIR: 2.50 METROS			
CENIT: 4.90 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 201		46,42	
APARTAMENTO 202		46,42	
APARTAMENTO 203		49,27	
APARTAMENTO 204		46,42	
APARTAMENTO 205		46,42	
APARTAMENTO 206		46,42	
APARTAMENTO 207		46,42	
APARTAMENTO 208		46,42	
SUBTOTAL	131,34	374,21	
PISO 3			
NADIR: 5.00 METROS			
CENIT: 7.40 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25			
APARTAMENTO 301			46,42	
APARTAMENTO 302			46,42	
APARTAMENTO 303			49,27	
APARTAMENTO 304			46,42	
APARTAMENTO 305			46,42	
APARTAMENTO 306			46,42	
APARTAMENTO 307			46,42	
APARTAMENTO 308			46,42	
SUBTOTAL	131,34		374,21	
PISO 4				
NADIR: 7.50 METROS				
CENIT: 9.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES- ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25			
APARTAMENTO 401			46,42	
APARTAMENTO 402			46,42	
APARTAMENTO 403			49,27	
APARTAMENTO 404			46,42	
APARTAMENTO 405			46,42	
APARTAMENTO 406			46,42	
APARTAMENTO 407			46,42	
APARTAMENTO 408			46,42	
SUBTOTAL	131,34		374,21	
PISO 5				
NADIR: 10.00 METROS				
CENIT: 12.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25			
APARTAMENTO 501			46,42	
APARTAMENTO 502			46,42	
APARTAMENTO 503			49,27	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

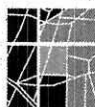
APARTAMENTO 504			46,42	
APARTAMENTO 505			46,42	
APARTAMENTO 506			46,42	
APARTAMENTO 507			46,42	
APARTAMENTO 508			46,42	
SUBTOTAL	131,34		374,21	
PISO 6				
NADIR: 12.50 METROS				
CENIT: 14.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25			
APARTAMENTO 601			46,42	
APARTAMENTO 602			46,42	
APARTAMENTO 603			49,27	
APARTAMENTO 604			46,42	
APARTAMENTO 605			46,42	
APARTAMENTO 606			46,42	
APARTAMENTO 607			46,42	
APARTAMENTO 608			46,42	
SUBTOTAL	131,34		374,21	
PISO 7				
NADIR: 15.00 METROS				
CENIT: 17.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25			
APARTAMENTO 701			46,42	
APARTAMENTO 702			46,42	
APARTAMENTO 703			49,27	
APARTAMENTO 704			46,42	
APARTAMENTO 705			46,42	
APARTAMENTO 706			46,42	
APARTAMENTO 707			46,42	
APARTAMENTO 708			46,42	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

SUBTOTAL	131,34		374,21
PISO 8			
NADIR: 17.50 METROS			
CENIT: 19.90 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 801			46,42
APARTAMENTO 802			46,42
APARTAMENTO 803			49,27
APARTAMENTO 804			46,42
APARTAMENTO 805			46,42
APARTAMENTO 806			46,42
APARTAMENTO 807			46,42
APARTAMENTO 808			46,42
SUBTOTAL	131,34		374,21
PISO 9			
NADIR: 20.00 METROS			
CENIT: 22.40 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 901			46,42
APARTAMENTO 902			46,42
APARTAMENTO 903			49,27
APARTAMENTO 904			46,42
APARTAMENTO 905			46,42
APARTAMENTO 906			46,42
APARTAMENTO 907			46,42
APARTAMENTO 908			46,42
SUBTOTAL	131,34		374,21
PISO 10			
NADIR: 22.50 METROS			
CENIT: 24,90 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 1001		46,42	
APARTAMENTO 1002		46,42	
APARTAMENTO 1003		49,27	
APARTAMENTO 1004		46,42	
APARTAMENTO 1005		46,42	
APARTAMENTO 1006		46,42	
APARTAMENTO 1007		46,42	
APARTAMENTO 1008		46,42	
SUBTOTAL	131,34	374,21	
PISO 11			
NADIR: 25.00 METROS			
CENIT: 27.40 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 1101		46,42	
APARTAMENTO 1102		46,42	
APARTAMENTO 1103		49,27	
APARTAMENTO 1104		46,42	
APARTAMENTO 1105		46,42	
APARTAMENTO 1106		46,42	
APARTAMENTO 1107		46,42	
APARTAMENTO 1108		46,42	
SUBTOTAL	131,34	374,21	
PISO 12			
NADIR: 27.50 METROS			
CENIT: 29.90 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	55,25		
APARTAMENTO 1201		46,42	



**Curaduría
Urbana Uno**

RESOLUCION NÚMERO 73001-1-17-0250

(Junio 12 de 2017)

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 1202			46,42	
APARTAMENTO 1203			49,27	
APARTAMENTO 1204			46,42	
APARTAMENTO 1205			46,42	
APARTAMENTO 1206			46,42	
APARTAMENTO 1207			46,42	
APARTAMENTO 1208			46,42	
SUBTOTAL	131,34		374,21	
CUBIERTAS				
CUBIERTA		505,55		
SUBTOTAL		505,55		
AREA CONSTRUIDA TORRE 1		6066,6		
TORRE 2				
PISO 1				
NADIR: 0.00 METROS				
CENIT: 2.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
CUARTO DE BASURAS - SHUT (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 101			46,42	
APARTAMENTO 102			46,42	
APARTAMENTO 103			46,42	
APARTAMENTO 104			46,42	
APARTAMENTO 105			46,42	
APARTAMENTO 106			46,42	
APARTAMENTO 107			46,42	
APARTAMENTO 108			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 2				
NADIR: 2.50 METROS				
CENIT: 4.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 201			46,42	

**Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal**

APARTAMENTO 202			46,42	
APARTAMENTO 203			46,42	
APARTAMENTO 204			46,42	
APARTAMENTO 205			46,42	
APARTAMENTO 206			46,42	
APARTAMENTO 207			46,42	
APARTAMENTO 208			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 3				
NADIR: 5.00 METROS				
CENIT: 7.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 301			46,42	
APARTAMENTO 302			46,42	
APARTAMENTO 303			46,42	
APARTAMENTO 304			46,42	
APARTAMENTO 305			46,42	
APARTAMENTO 306			46,42	
APARTAMENTO 307			46,42	
APARTAMENTO 308			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 4				
NADIR: 7.50 METROS				
CENIT: 9.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 401			46,42	
APARTAMENTO 402			46,42	
APARTAMENTO 403			46,42	
APARTAMENTO 404			46,42	
APARTAMENTO 405			46,42	
APARTAMENTO 406			46,42	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 407			46,42	
APARTAMENTO 408			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 5				
NADIR: 10.00 METROS				
CENIT: 12.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 501			46,42	
APARTAMENTO 502			46,42	
APARTAMENTO 503			46,42	
APARTAMENTO 504			46,42	
APARTAMENTO 505			46,42	
APARTAMENTO 506			46,42	
APARTAMENTO 507			46,42	
APARTAMENTO 508			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 6				
NADIR: 12.50 METROS				
CENIT: 14.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 601			46,42	
APARTAMENTO 602			46,42	
APARTAMENTO 603			46,42	
APARTAMENTO 604			46,42	
APARTAMENTO 605			46,42	
APARTAMENTO 606			46,42	
APARTAMENTO 607			46,42	
APARTAMENTO 608			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 7				
NADIR: 15.00 METROS				

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

CENIT: 17.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 701			46,42	
APARTAMENTO 702			46,42	
APARTAMENTO 703			46,42	
APARTAMENTO 704			46,42	
APARTAMENTO 705			46,42	
APARTAMENTO 706			46,42	
APARTAMENTO 707			46,42	
APARTAMENTO 708			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 8				
NADIR: 17.50 METROS				
CENIT: 19.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 801			46,42	
APARTAMENTO 802			46,42	
APARTAMENTO 803			46,42	
APARTAMENTO 804			46,42	
APARTAMENTO 805			46,42	
APARTAMENTO 806			46,42	
APARTAMENTO 807			46,42	
APARTAMENTO 808			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 9				
NADIR: 20.00 METROS				
CENIT: 22.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 901			46,42	
APARTAMENTO 902			46,42	
APARTAMENTO 903			46,42	
APARTAMENTO 904			46,42	
APARTAMENTO 905			46,42	
APARTAMENTO 906			46,42	
APARTAMENTO 907			46,42	
APARTAMENTO 908			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 10				
NADIR: 22.50 METROS				
CENIT: 24,90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1001			46,42	
APARTAMENTO 1002			46,42	
APARTAMENTO 1003			46,42	
APARTAMENTO 1004			46,42	
APARTAMENTO 1005			46,42	
APARTAMENTO 1006			46,42	
APARTAMENTO 1007			46,42	
APARTAMENTO 1008			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 11				
NADIR: 25.00 METROS				
CENIT: 27.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1101			46,42	
APARTAMENTO 1102			46,42	
APARTAMENTO 1103			46,42	
APARTAMENTO 1104			46,42	

m-1

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 1105			46,42	
APARTAMENTO 1106			46,42	
APARTAMENTO 1107			46,42	
APARTAMENTO 1108			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 12				
NADIR: 27.50 METROS				
CENIT: 29.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1201			46,42	
APARTAMENTO 1202			46,42	
APARTAMENTO 1203			46,42	
APARTAMENTO 1204			46,42	
APARTAMENTO 1205			46,42	
APARTAMENTO 1206			46,42	
APARTAMENTO 1207			46,42	
APARTAMENTO 1208			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
CUBIERTAS				
CUBIERTA		503,96		
SUBTOTAL		503,96		
AREA CONSTRUIDA TORRE 2		6047.52		
TORRE 3				
PISO 1				
NADIR: 0.00 METROS				
CENIT: 2.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
CUARTO DE BASURAS-SHUT (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 101			46,42	
APARTAMENTO 102			46,42	
APARTAMENTO 103			46,42	
APARTAMENTO 104			46,42	





Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 105			46,42	
APARTAMENTO 106			46,42	
APARTAMENTO 107			46,42	
APARTAMENTO 108			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 2				
NADIR: 2.50 METROS				
CENIT: 4.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 201			46,42	
APARTAMENTO 202			46,42	
APARTAMENTO 203			46,42	
APARTAMENTO 204			46,42	
APARTAMENTO 205			46,42	
APARTAMENTO 206			46,42	
APARTAMENTO 207			46,42	
APARTAMENTO 208			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 3				
NADIR: 5.00 METROS				
CENIT: 7.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 301			46,42	
APARTAMENTO 302			46,42	
APARTAMENTO 303			46,42	
APARTAMENTO 304			46,42	
APARTAMENTO 305			46,42	
APARTAMENTO 306			46,42	
APARTAMENTO 307			46,42	
APARTAMENTO 308			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

PISO 4				
NADIR: 7.50 METROS				
CENIT: 9.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 401			46,42	
APARTAMENTO 402			46,42	
APARTAMENTO 403			46,42	
APARTAMENTO 404			46,42	
APARTAMENTO 405			46,42	
APARTAMENTO 406			46,42	
APARTAMENTO 407			46,42	
APARTAMENTO 408			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 5				
NADIR: 10,00 METROS				
CENIT: 12,40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 501			46,42	
APARTAMENTO 502			46,42	
APARTAMENTO 503			46,42	
APARTAMENTO 504			46,42	
APARTAMENTO 505			46,42	
APARTAMENTO 506			46,42	
APARTAMENTO 507			46,42	
APARTAMENTO 508			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 6				
NADIR: 12.50 METROS				
CENIT: 14.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 601			46,42	
APARTAMENTO 602			46,42	
APARTAMENTO 603			46,42	
APARTAMENTO 604			46,42	
APARTAMENTO 605			46,42	
APARTAMENTO 606			46,42	
APARTAMENTO 607			46,42	
APARTAMENTO 608			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 7				
NADIR: 15.00 METROS				
CENIT: 17.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 701			46,42	
APARTAMENTO 702			46,42	
APARTAMENTO 703			46,42	
APARTAMENTO 704			46,42	
APARTAMENTO 705			46,42	
APARTAMENTO 706			46,42	
APARTAMENTO 707			46,42	
APARTAMENTO 708			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 8				
NADIR: 17,50 METROS				
CENIT: 19,90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 801			46,42	
APARTAMENTO 802			46,42	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 803			46,42	
APARTAMENTO 804			46,42	
APARTAMENTO 805			46,42	
APARTAMENTO 806			46,42	
APARTAMENTO 807			46,42	
APARTAMENTO 808			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 9				
NADIR: 20,00 METROS				
CENIT: 22,40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 901			46,42	
APARTAMENTO 902			46,42	
APARTAMENTO 903			46,42	
APARTAMENTO 904			46,42	
APARTAMENTO 905			46,42	
APARTAMENTO 906			46,42	
APARTAMENTO 907			46,42	
APARTAMENTO 908			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 10				
NADIR: 22.50 METROS				
CENIT: 24.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1001			46,42	
APARTAMENTO 1002			46,42	
APARTAMENTO 1003			46,42	
APARTAMENTO 1004			46,42	
APARTAMENTO 1005			46,42	
APARTAMENTO 1006			46,42	
APARTAMENTO 1007			46,42	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 1008			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 11				
NADIR: 25.00 METROS				
CENIT: 27.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1101			46,42	
APARTAMENTO 1102			46,42	
APARTAMENTO 1103			46,42	
APARTAMENTO 1104			46,42	
APARTAMENTO 1105			46,42	
APARTAMENTO 1106			46,42	
APARTAMENTO 1107			46,42	
APARTAMENTO 1108			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 12				
NADIR: 27.50 METROS				
CENIT: 29.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1201			46,42	
APARTAMENTO 1202			46,42	
APARTAMENTO 1203			46,42	
APARTAMENTO 1204			46,42	
APARTAMENTO 1205			46,42	
APARTAMENTO 1206			46,42	
APARTAMENTO 1207			46,42	
APARTAMENTO 1208			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
CUBIERTAS				
CUBIERTA		503,96		
SUBTOTAL		503,96		

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

ÁREA CONSTRUIDA TORRE 3		6047,52	
TORRE 4			
PISO 1			
NADIR: 0.00 METROS			
CENIT: 2.40 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
CUARTO DE BASURAS-SHUT (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51		
APARTAMENTO 101		46,42	
APARTAMENTO 102		46,42	
APARTAMENTO 103		46,42	
APARTAMENTO 104		46,42	
APARTAMENTO 105		46,42	
APARTAMENTO 106		46,42	
APARTAMENTO 107		46,42	
APARTAMENTO 108		46,42	
SUBTOTAL	132,60	371,36	
PISO 2			
NADIR: 2.50 METROS			
CENIT: 4.90 METROS			
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS			
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57		
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46		
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06		
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51		
APARTAMENTO 201		46,42	
APARTAMENTO 202		46,42	
APARTAMENTO 203		46,42	
APARTAMENTO 204		46,42	
APARTAMENTO 205		46,42	
APARTAMENTO 206		46,42	
APARTAMENTO 207		46,42	
APARTAMENTO 208		46,42	
SUBTOTAL	132,60	371,36	
PISO 3			
NADIR: 5.00 METROS			
CENIT: 7.40 METROS			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 301			46,42	
APARTAMENTO 302			46,42	
APARTAMENTO 303			46,42	
APARTAMENTO 304			46,42	
APARTAMENTO 305			46,42	
APARTAMENTO 306			46,42	
APARTAMENTO 307			46,42	
APARTAMENTO 308			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 4				
NADIR: 7.50 METROS				
CENIT: 9.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 401			46,42	
APARTAMENTO 402			46,42	
APARTAMENTO 403			46,42	
APARTAMENTO 404			46,42	
APARTAMENTO 405			46,42	
APARTAMENTO 406			46,42	
APARTAMENTO 407			46,42	
APARTAMENTO 408			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 5				
NADIR: 10.00 METROS				
CENIT: 12.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1201			46,42	
APARTAMENTO 1202			46,42	
APARTAMENTO 1203			46,42	
APARTAMENTO 1204			46,42	
APARTAMENTO 1205			46,42	
APARTAMENTO 1206			46,42	
APARTAMENTO 1207			46,42	
APARTAMENTO 1208			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
CUBIERTAS				
CUBIERTA		503,96		
SUBTOTAL		503,96		
AREA CONSTRUIDA TORRE 4		6047,52		
TOTAL	9.551,11	6640,57	20.789,59	517,50
TOTAL BIENES PRIVADOS CONSTRUIDOS		20.789,59		
TOTAL BIENES PRIVADOS LIBRES		517,50		
TOTAL BIENES COMUNES CONSTRUIDOS		9.551,11		
TOTAL BIENES COMUNES LIBRES		6.640,57		
TOTAL BIENES CONSTRUIDOS		30.340,70		

Parágrafo 2.- Que el área útil del predio es de 7.430,30 m² de los cuales 7.158,07 m² corresponden a la Etapa I del proyecto y 272,23 m² corresponden a la Etapa II, determinados como Área Privada Libre de Futuro Desarrollo.

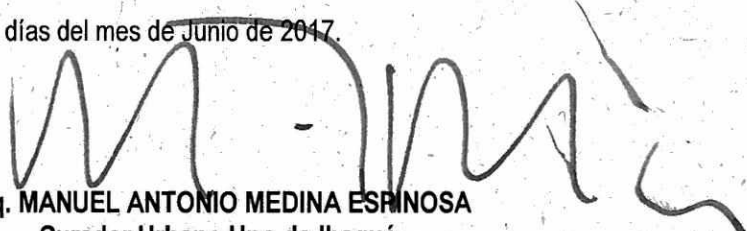
Parágrafo 3.- Por razones de seguridad, el original de la presente resolución y los planos aprobados mediante la misma, llevarán el sello seco distintivo del Curador Urbano Uno de Ibagué.

Parágrafo 4.- Los planos arquitectónicos, harán parte integral de la presente resolución.

Artículo 2.- Contra la presente resolución proceden los recursos en la vía gubernativa señalados en el Artículo 74 del CPACA, como son el de reposición ante el mismo Curador Urbano Uno y el de apelación, para ante la Secretaría de Planeación Municipal de Ibagué, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación correspondiente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Expedida en Ibagué, a los doce (12) días del mes de Junio de 2017.


Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESMIRNOSA
 Curador Urbano Uno de Ibagué



Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 706			46,42	
APARTAMENTO 707			46,42	
APARTAMENTO 708			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 8				
NADIR: 17.50 METROS				
CENIT: 19.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TÉCNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 801			46,42	
APARTAMENTO 802			46,42	
APARTAMENTO 803			46,42	
APARTAMENTO 804			46,42	
APARTAMENTO 805			46,42	
APARTAMENTO 806			46,42	
APARTAMENTO 807			46,42	
APARTAMENTO 808			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 9				
NADIR: 20.00 METROS				
CENIT: 22.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TÉCNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 901			46,42	
APARTAMENTO 902			46,42	
APARTAMENTO 903			46,42	
APARTAMENTO 904			46,42	
APARTAMENTO 905			46,42	
APARTAMENTO 906			46,42	
APARTAMENTO 907			46,42	
APARTAMENTO 908			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 10				

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

APARTAMENTO 501			46,42	
APARTAMENTO 502			46,42	
APARTAMENTO 503			46,42	
APARTAMENTO 504			46,42	
APARTAMENTO 505			46,42	
APARTAMENTO 506			46,42	
APARTAMENTO 507			46,42	
APARTAMENTO 508			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 6				
NADIR: 12.50 METROS				
CENIT: 14.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 601			46,42	
APARTAMENTO 602			46,42	
APARTAMENTO 603			46,42	
APARTAMENTO 604			46,42	
APARTAMENTO 605			46,42	
APARTAMENTO 606			46,42	
APARTAMENTO 607			46,42	
APARTAMENTO 608			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 7				
NADIR: 15.00 METROS				
CENIT: 17.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 701			46,42	
APARTAMENTO 702			46,42	
APARTAMENTO 703			46,42	
APARTAMENTO 704			46,42	
APARTAMENTO 705			46,42	

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

NADIR: 22.50 METROS				
CENIT: 24.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1001			46,42	
APARTAMENTO 1002			46,42	
APARTAMENTO 1003			46,42	
APARTAMENTO 1004			46,42	
APARTAMENTO 1005			46,42	
APARTAMENTO 1006			46,42	
APARTAMENTO 1007			46,42	
APARTAMENTO 1008			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 11				
NADIR: 25.00 METROS				
CENIT: 27.40 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			
SHUT - LAVAESCOBAS (Esenciales)	3,06			
CIRCULACIÓN - TECNICOS (Esenciales)	56,51			
APARTAMENTO 1101			46,42	
APARTAMENTO 1102			46,42	
APARTAMENTO 1103			46,42	
APARTAMENTO 1104			46,42	
APARTAMENTO 1105			46,42	
APARTAMENTO 1106			46,42	
APARTAMENTO 1107			46,42	
APARTAMENTO 1108			46,42	
SUBTOTAL	132,60		371,36	
PISO 12				
NADIR: 27.50 METROS				
CENIT: 29.90 METROS				
ALTURA LIBRE: 2.40 METROS				
MUROS - DUCTOS (Esenciales)	59,57			
ASCENSORES - ESCALERA (Esenciales)	13,46			

Por medio de la cual se da Aprobación de Planos para Propiedad Horizontal

En la fecha **13 JUN 2017** se notifica personalmente del contenido de la presente resolución, al titular de la misma, haciéndose entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ella.

La notificada,


VANESSA QUINTERO GUZMAN
C.C. 1.110.477.049 de Ibagué
Apoderada
SOCIEDAD CIMCOL S.A.
LUIS CARLOS MARTINEZ MEJIA
Representante Legal
FIDEICOMITENTE - FIDEICOMISO P.A. LOTE EL SALADO

La notificadora,


LUISA FERNANDA GUZMAN MOLANO
C.C. 65.773.387 de Ibagué

Proyectó: Abg. Luisa Guzmán.

EL SUSCRITO CURADOR URBANO UNO DE IBAGUE
Arq. MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA
NIT. 93.361.855

Que el día **14 JUN 2017**

quedó ejecutoriado el presente acto administrativo

Dada en Ibagué, a los **15 JUN 2017**

FIRMA:

